

ZARZĄDZENIE Nr 68/2008

BURMISTRZA MIASTA I GMINY WIELICHOWO

z dnia 8 grudnia 2008r.

w sprawie: przeznaczenia do zbycia nieruchomości stanowiącej gminny zasób nieruchomości opisanej w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt. 3, art. 35 oraz art. 37 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 roku Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami) oraz w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej Wielichowa z dnia 26 marca 2008 roku Nr XVI/103/08 w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004r Nr 207, poz. 2108) Burmistrz Miasta i Gminy Wielichowo:

§ 1

Przeznacza do zbycia w formie bezprzetargowej nieruchomość stanowiącą gminny zasób nieruchomości obciążoną pierwszeństwem w nabyciu na rzecz najemcy nieruchomości wg wykazu stanowiącego załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Cena zbywanej nieruchomości zostaje określona w kolumnie 8 załącznika Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się podinspektorowi ds. Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Wielichowa
podaje do publicznej wiadomości
WYKAZ
nieruchomości przeznaczonej do zbycia

Lp.	Nr Dz.	KW	Opis nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Właściciel	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości netto [zł]	Forma przetargu	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	803	26109	Budynek mieszkalny jednorodzinny w zabudowie szeregowej z garażem i działką w Wielichowie przy ul. Nowej 25	Budynek mieszkalny – 91,52 m ² Garaż – 13,00 m ² Powierzchnia działki 0,0236 ha	Gmina Wielichowo	Nieruchomość leży w terenie z wiodącą funkcją mieszkaniową	198.615,00 zł	Tryb bezprzetargowy z pierwszeństwem nabycia na rzecz najemcy nieruchomości	27 stycznia 2009r

Informacje pozostałe:

1. Nieruchomość jest przedmiotem umowy najmu. Najemcy nieruchomości przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości. O fakcie wywieszenia niniejszego wykazu i przysługującym pierwszeństwie w nabyciu nieruchomości nabywca zostanie powiadomiony odrębnym pismem.
2. Do ustalonej w wyniku przetargu ceny zostanie doliczony należny podatek Vat.
3. Koszty zawarcia umowy notarialnej i opłaty z tytułu ujawnienia nabywcy w księdze wieczystej ponosi nabywca.
4. Sprzedaż nieruchomości odbywa się na podstawie danych z ewidencji geodezyjnej. Ewentualne wznowienie granic odbywa się staraniem i na koszt nabywcy. Gmina Wielichowo nie bierze odpowiedzialności za powstałe różnice w ich powierzchni.
5. Informacji dotyczących nieruchomości udziela się w tutejszym Urzędzie pok. nr 2 w godzinach pracy Urzędu lub pod numerem telefonu 0-61 44-33-92