

**UCHWAŁA NR XIX/110/04
RADY MIEJSKIEJ WIELICHOWA
z dnia 17 listopada 2004 r.**

**w sprawie : określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na
obszarze miasta i gminy na rok 2005 .**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591, zmiana Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz.220 , Nr 62 poz. 558; Nr 113 poz.984; Nr 153 poz.1271; Nr 214 poz.1806; Dz. U. z 2003 r. Nr 80,poz.717; Nr 162,poz.1568 ;Dz. U. z 2004 r. Nr 102,poz.1055; Nr 116,poz.1203) , w związku z art.5 oraz art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2002 r. Nr 9 poz.84 , zmiana Dz. U. z 2002 r. Nr 200 poz.1683 oraz Dz. U. z 2003 r. Nr 96 poz.874, Nr 110 poz.1039,Nr188, poz.1840, Nr 200 poz.1953, Nr203,poz.1966; Dz. U. z 2004r. Nr 92,poz.880 i poz. 884;Nr 96,poz.959;Nr 123,poz.1291) uchwała się co następuje :

§ 1

Podatek od nieruchomości wynosi rocznie :

1.od budynków lub ich części :

- a) mieszkalnych – **0,44 zł od 1m2** powierzchni użytkowej
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej –**10,87 zł od 1m2** powierzchni użytkowej
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **5,02 zł od 1m2** powierzchni użytkowej
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych –**2,18zł od 1 m2** powierzchni użytkowej
- e) pozostałych ,w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego –**3,00 zł od 1m2** powierzchni użytkowej

1. od gruntów :

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej , bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków- **0,58 zł od 1m2** powierzchni
- b) pod jeziorami , zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych –
- **2,11 zł od 1 ha** powierzchni
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,16 zł od 1m2** powierzchni

-2-

3. od budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej
- 2% ich wartości.

§ 2

Zwalnia się od podatku od nieruchomości :
-piwnice , z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą inną niż rolnicza i leśna.

§ 3

Traci moc uchwała Rady Miejskiej Wielichowa z dnia 3 grudnia 2003 roku
nr XI/65/03

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wielichowo.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2005 r. i podlega opublikowaniu w Dzienniku
Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

PRZEWODNICĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Kostrzewa
(Władysław Kostrzewa)

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY

Rady Miejskiej Wielichowa nr XIX/110/04
z dnia 17 listopada 2004 r.

w sprawie : określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na obszarze miasta i gminy na rok 2005 .

Zgodnie z zapisem art.5 ust.1 oraz art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o

podatkach i opłatach lokalnych rada gminy określa stawki podatku od

nieruchomości oraz może wprowadzić inne zwolnienia niż określono w ustawie.

Górne stawki podatku na każdy rok podatkowy w drodze rozporządzenia określa

Minister Finansów z uwzględnieniem wskaźnika wzrostu cen detalicznych

towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku ,

w którym stawki ulegają podwyższeniu , w stosunku do analogicznego okresu

roku poprzedniego.

Według komunikatu prezesa GUS z dnia 14 października 2004 r. (M.P. nr 43,

poz.763) ceny detaliczne towarów i usług konsumpcyjnych w okresie

pierwszych trzech kwartałów 2004 r. w stosunku do tego samego okresu 2003r.

wzrosły o 3,2 %.

Rada gminy kierując się powyższym zapisem podwyższyła o 3,2% stawki

podatku od nieruchomości określone w uchwale Rady Miejskiej obowiązujące

w roku podatkowym 2004 , oraz skorzystała z uprawnień dotyczących zwolnień.

Przewodniczący

Katnow
Władysław Kostrzewa