

253

**UCHWAŁA Nr XXVII/160/2002  
Rady Miejskiej w Wielichowie  
z dnia 11 września 2002r.**

w sprawie: uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania  
przestrzennego gminy Wielichowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 1996r. Nr 13, poz. 74 z późniejszymi zmianami / oraz art. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym / Dz. U. z 1999r. Nr 15, poz. 139/ Rada Miejska w Wielichowie uchwała co następuje:

§ 1

Uchwała się studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wielichowo zwane dalej „studium”, jako podstawę wszelkich działań związanych z zagospodarowaniem przestrzennym gminy.

§ 2

Studium, o którym mowa w § 1, składa się z:

1. Części informacyjno – analitycznej, obejmującej materiały inwentaryzacyjne, analizy i studia oraz rozdziały 1 – 4 tekstu / Wstęp, Podstawowe informacje o gminie, Diagnoza stanu istniejącego, Uwarunkowania rozwoju gminy/,
2. Części obowiązującej, obejmującej:
  - 1/ rysunek studium przedstawiony na planszy pt.: „Gmina Wielichowo, studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego” w skali 1 : 10.000 wraz z planszą uzupełniającą – „Środowisko kulturowe”,
  - 2/ rozdziały 5 i 6 tekstu / Kierunki rozwoju przestrzennego gminy i Ustalenia dla poszczególnych form zagospodarowania terenu/,
3. Dokumentacji formalno – prawnej.

§ 3

Zgodnie z ustawą o zagospodarowaniu przestrzennym /art. 6 ust. 7/ studium nie jest przepisem gminnym i nie stanowi podstawy prawnej do wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, a / zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 2a/ Zarząd Miasta i Gminy Wielichowo bada spójność rozwiązań projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego z polityką przestrzenną gminy określoną w studium.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta i Gminy Wielichowo.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej**

  
/ Stanisław Marciniak /

RADCA PRAWNY

*mgr Elżbieta Formanowicz*

ZARZĄD MIASTA I GMINY  
64-050 w Wielichowie  
woj. wielkopolskie

**Uzasadnienie  
do uchwały Nr XXVII/160/2002  
Rady Miejskiej w Wielichowie  
z dnia 11 września 2002r.**

Studium opracowano na podstawie Uchwały Nr III/20/98 Rady Miejskiej w Wielichowie z dnia 29.12.1998r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Projekt studium zaopiniowany został zgodnie z wymogami ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym. Był również przedmiotem posiedzeń Zarządu Miasta i Gminy Wielichowo i uzyskał ogólną akceptację Rady Miejskiej w Wielichowie, co pozwoliło na zakończenie prac i przedłożenie studium do uchwalenia.

Przewodniczący  
Zarządu Miasta i Gminy

*inż. Adam Laniecki*