

121

**Uchwała nr XV / 101 /2000
Rady Miejskiej Wielichowa
z dnia 28 grudnia 2000**

w sprawie: określenia stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 2 lipca 1994r. o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych / Dz. U. z 1998r. Nr 120 poz. 787 z późniejszymi zmianami oraz art. 40 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /Dz. U. 13 z 1996r. poz. 74 z późniejszymi zmianami / Rada Miejska uchwała , co następuje:

§ 1

1. Ustala się następujące stawki bazowe czynszu regulowanego za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego:

A/ miasto Wielichowo - 1,30 zł,

B/ wsie sołeckie - 1,10 zł,

2. Ustala się zróżnicowane stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu z uwzględnieniem czynników obniżających jego wartość użytkową wg tabeli oczynszowania mieszkań stanowiącej załącznik nr 1 do Uchwały.

§ 2

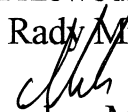
Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Miasta i Gminy Wielichowo.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem 01 luty 2001r. i podlega ogłoszeniu poprzez rozplakatowanie w sposób zwyczajowo przyjęty.

Jednocześnie traci moc Uchwała nr IV/24/99 Rady Miejskiej Wielichowa z dnia 10 marca 1999r.

Przewodniczący
Rady Miejskiej


/ Stanisław Marciniak /

Projekt uchwały pod względem
prawnym i redakcyjnym
nie budzi zastrzeżeń
Wielichowo, dnia 03.01.01.

RADCA PRAWNY

mgr Elżbieta Formanowicz

Załącznik nr 1 do uchwały nr XV /101 /2000
Rady Miejskiej Wielichowa
z dnia 28 grudnia 2000

Tabela ocynszowania mieszkań

Lp.	Stan wyposażenia mieszkań w instalacje	Stawka bazowa w %
1	Mieszkanie o współczesnym standardzie z: / c. o., w.c., łazienką, gazem przewodowym/,	110
2	Wszystkie urządzenia, / bez gazu przewodowego/,	100
3	Brak: c. o. ,	- 10
4	Brak: łazienki,	- 10
5	Brak: w.c.,	- 10

Procent ewentualnej obniżki stawki za stan techniczny budynku ustala się
wg oceny właściciela nieruchomości.