

**UCHWAŁA NR XII/81/2019
RADY MIEJSKIEJ WIELICHOWA**

z dnia 27 listopada 2019 r.

**w sprawie wprowadzenia zwolnień przedmiotowych w podatku od nieruchomości na terenie Gminy
Wielichowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm. poz. 1309, 1571, 1696) oraz art. 7 ust. 3 Ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1170), Rada Miejska w Wielichowie uchwala, co następuje:

§ 1.

Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części, budowle lub ich części zajęte na prowadzenie składowisk odpadów komunalnych poddanych rekultywacji, dla których właściwe organy wydały prawomocne decyzje administracyjne o ich zamknięciu.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wielichowa.

§ 3.

Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie 1 stycznia 2020 r.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Genowefa Feldgebel

Uzasadnienie
do Uchwały nr XII/81/2019
Rady Miejskiej w Wielichowie
z dnia 27 listopada 2019 r.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 8 Ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach podatków i opłat w granicach określonych w odrębnych ustawach.

Opodatkowanie podatkiem od nieruchomości podlegają następujące nieruchomości lub obiekty budowlane:

- 1) grunty;
- 2) budynki lub ich części;
- 3) budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej.

Art. 7 Ustawy o podatkach i opłatach lokalnych wprowadza zwolnienia w podatku od nieruchomości. Zwolnienia te można podzielić na kilka grup. Po pierwsze można wskazać na zwolnienia określone wprost w ustawie, tj. w przepisie art. 7 ust. 1 i 2 oraz zwolnienia wprowadzone na mocy uchwały rady gminy, dla której to uchwały podstawa prawna jest zawarta w art. 7 ust. 3. Rada gminy ma zatem kompetencje do wprowadzenia dodatkowych (pozaustawowych) zwolnień od ww. podatku.

Celem rekultywacji składowisk odpadów komunalnych jest przywrócenie wartości użytkowych lub przyrodniczych terenom zniszczonym przez działalność człowieka. Wiąże się to ze znacznymi nakładami finansowymi oraz służy interesowi publicznemu, w tym wypadku – wspólnocie samorządowej mieszkańców gminy Wielichowo.

Mając na uwadze powyższe, wprowadzenie zwolnienia w podatku od nieruchomości dotyczącego terenów podlegających rekultywacji Rada Miejska w Wielichowie uważa za uzasadnione.

Burmistrz Wielichowa

Honorata Kozłowska