

**UCHWAŁA NR XXVII/151/2021
RADY MIEJSKIEJ WIELICHOWA**

z dnia 26 kwietnia 2021 r.

w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Wielichowo

Na podstawie art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1439 z późn. zm.), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Grodzisku Wielkopolskim, Rada Miejska Wielichowa uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Uchwala się Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Wielichowo stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

2. Regulamin, o którym mowa w ust. 1 nie określa wymagań dotyczących postępowania z odpadami komunalnymi, które zostały uregulowane w Regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie Związku Międzygminnego „Centrum Zagospodarowania Odpadów - Selekt” z siedzibą w Czempiniu.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wielichowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Genowefa Feldgebel

Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Wielichowo

Rozdział 1.

POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1.

Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Wielichowo zwany dalej Regulaminem, określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Wielichowo.

§ 2.

Regulamin obowiązuje właścicieli nieruchomości, mieszkańców oraz osoby przebywające na terenie Gminy Wielichowo.

§ 3.

Ilekoć w Regulaminie jest mowa o:

- 1) Burmistrz - należy przez to rozumieć Burmistrza Wielichowa;
- 2) Gminie - należy przez to rozumieć Gminę Wielichowo;
- 3) Radzie - należy przez to rozumieć Radę Miejską Wielichowa;
- 4) Regulaminie - należy przez to rozumieć Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Wielichowo;
- 5) Urzędzie - należy przez to rozumieć Urząd Miejski w Wielichowie;
- 6) Podmiotach uprawnionych - należy przez to rozumieć przedsiębiorstwa będące gminnymi jednostkami organizacyjnymi lub podmiotami posiadającymi wydane przez burmistrza ważne zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych;
- 7) Ustawie - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1439 z późn. zm.).

Rozdział 2.

WYMAGANIA W ZAKRESIE UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE NIERUCHOMOŚCI

§ 4.

Właściciele nieruchomości oraz podmioty określone w ustawie o utrzymaniu czystości i porządku w gminach są zobowiązane do utrzymania czystości i porządku poprzez:

- 1) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu oraz innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego (w tym z powierzchni chodników przylegających do nieruchomości) poprzez odgarnięcie w miejsce nie powodujące zakłóceń w ruchu pojazdów oraz pieszych. Usuwanie błota, śniegu i lodu powinno odbywać się niezwłocznie po ich wystąpieniu, natomiast innych zanieczyszczeń systematycznie w miarę występujących potrzeb;
- 2) utrzymywanie nieruchomości w stanie wolnym od zachwaszczenia poprzez regularne wykaszanie chwastów;
- 3) utrzymywanie ogrodzeń w należyтым stanie technicznym;
- 4) oczyszczanie przystanków komunikacji z błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń należy do obowiązków jednostek użytkujących tereny służące komunikacji publicznej.
- 5) usuwanie sopli lodowych i nawisów śniegu z dachów i gzymsów budynków położonych bezpośrednio przy terenach użyteczności publicznej, niezwłocznie po ich pojawieniu się;
- 6) utrzymywanie w należyтым stanie czystościowo - porządkowym placów zabaw przeznaczonych do wspólnego użytku oraz dokonywanie wymiany piasku w piaskownicach zlokalizowanych na terenach publicznie dostępnych raz do roku.

§ 5.

1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami może odbywać się pod warunkiem używania do mycia środków biodegradowalnych, a powstałe ścieki będą odprowadzane do zbiorników bezodpływowych lub gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie. Ścieki takie nie mogą być bezpośrednio odprowadzane do kanalizacji deszczowej, zbiorników wodnych lub do ziemi. Zabrania się mycia pojazdów w miejscach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności: w pasie drogowym, w zieleńcach i parkach, na terenach leśnych i w pobliżu zbiorników wodnych.

2. Zabrania się na terenach przeznaczonych do użytku publicznego napraw pojazdów samochodowych za wyjątkiem napraw awaryjnych.

3. Niezarobkowe naprawy pojazdów samochodowych poza warsztatami samochodowymi, związane z ich bieżącą eksploatacją, mogą odbywać się na terenie nieruchomości pod warunkiem, że prace związane z naprawą pojazdów nie będą uciążliwe dla sąsiednich nieruchomości oraz nie będą powodowały zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego, a sposób postępowania z powstającymi odpadami będzie zgodny z przepisami szczególnymi.

4. Zakazuje się prowadzenia poza warsztatami naprawczymi prac o charakterze blacharsko - lakierniczym.

§ 6.

Na terenie gminy, mając na uwadze zasady utrzymania czystości i porządku zabrania się:

- 1) wylewania nieczystości ciekłych poza wyznaczonymi do tego celu stacjami zlewnymi;
- 2) indywidualnego opróżniania zbiorników bezodpływowych przez właścicieli nieruchomości;
- 3) wprowadzania gnojowicy i gnojówki do sieci kanalizacji sanitarnej lub mieszania tych ścieków ze ściekami socjalno - bytowymi;
- 4) niszczenia lub uszkodzenia obiektów małej architektury, trawników oraz zieleńców, urządzeń wyposażenia placów zabaw, urządzeń do zbierania odpadów, obiektów przeznaczonych do umieszczania reklam i ogłoszeń, urządzeń stanowiących elementy infrastruktury komunalnej;
- 5) wykorzystywania nieczynnych studni do gromadzenia odpadów i nieczystości ciekłych;
- 6) zakopywania odpadów;

7) umieszczania afiszy, reklam, nekrologów, ogłoszeń itp na pniach drzew oraz w miejscach do tego nie wyznaczonych.

Rozdział 3.

CZĘSTOTLIWOŚĆ I SPOSÓB POZBYWANIA SIĘ NIECZYSTOŚCI CIEKŁYCH Z NIERUCHOMOŚCI ORAZ Z TERENÓW PRZEZNACZONYCH DO UŻYTKU PUBLICZNEGO

§ 7.

1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości w sposób systematyczny, nie dopuszczając do przepelniania się urządzeń i wylewania ich zawartości na zewnątrz, gwarantując zachowanie czystości i porządku na nieruchomości, jednak nie rzadziej niż raz na kwartał. Częstotliwość opróżniania z osadów ściekowych przydomowych oczyszczalni wynika z indywidualnej instrukcji ich eksploatacji.

2. Opróżnianie zbiorników bezodpływowych i oczyszczalni przydomowych odbywa się na podstawie zamówienia właściciela nieruchomości, złożonego do podmiotu uprawnionego, z którym podpisał umowę.

3. Zanieczyszczenia powstające w wyniku załadunku i transportu nieczystości ciekłych, pracownicy podmiotu uprawnionego mają obowiązek usunąć natychmiast.

4. Podmiot uprawniony ma obowiązek tak zorganizować odbiór i transport nieczystości ciekłych, aby nie zagrażały one bezpieczeństwu ruchu drogowego.

5. Urządzenia do gromadzenia nieczystości ciekłych należy utrzymywać w należyтым stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym oraz umożliwić łatwy dojazd i dostęp w celu bezpiecznego ich opróżniania.

6. Opróżnianie zbiorników bezodpływowych rozliczane jest w oparciu o wskazania licznika przyjętych ścieków do stacji zlewnych.

8. Pojemność zbiornika bezodpływowego nieczystości ciekłych musi być dostosowana do ilości osób stale lub czasowo przebywających na terenie danej nieruchomości.

9. Przepustowość przydomowej oczyszczalni ścieków musi być dostosowana do ilości osób stale lub czasowo przebywających na terenie danej nieruchomości, w sposób zapewniający uzyskanie stopnia oczyszczania ścieków określonych w przepisach odrębnych. Określając wielkość i przepustowość ww. urządzeń, należy przyjąć wskaźniki wytwarzania ścieków określone w przepisach odrębnych.

10. Właściciele nieruchomości są zobowiązani do przechowywania przez okres dwóch lat dowodów płacenia lub dowodów potwierdzeń za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych w celu okazania wymienionych dokumentów instytucjom kontrolnym, posiadającym uprawnienia do przeprowadzania kontroli.

11. Właściciele nieruchomości zabudowanych, wyposażonych w szczelne zbiorniki bezodpływowe do gromadzenia nieczystości ciekłych, zobowiązani są do przyłączenia nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej na własny koszt:

- 1) w odniesieniu do sieci już istniejących w tym rejonie - w terminie nie dłuższym niż w ciągu 3 miesięcy od dnia wejścia w życie niniejszej uchwały;
- 2) w odniesieniu do sieci w trakcie realizacji lub wybudowanych w przyszłości - w terminie 6 miesięcy, licząc od dnia jej wybudowania i przekazania do eksploatacji.

12. Warunki techniczne wykonania i odbioru przyłącza wymagają uzgodnień z zarządzającym siecią kanalizacji sanitarnej.

13. Nieczystości ciekłe należy usuwać wyłącznie do stacji zlewnych przez podmioty uprawnione do transportu nieczystości ciekłych w ramach zawartych umów.

Rozdział 4.

OBOWIĄZKI OSÓB UTRZYMUJĄCYCH ZWIERZĘTA DOMOWE, MAJĄCE NA CELU OCHRONĘ PRZED ZAGROŻENIEM LUB UCIAŹLIWOŚCIĄ DLA LUDZI ORAZ PRZED ZANIECZYSZCZENIEM TERENÓW PRZEZNACZONYCH DO WSPÓLNEGO UŻYTKU

§ 8.

1. Właściciele i posiadacze psów i innych zwierząt domowych są zobowiązani do sprawowania właściwej opieki nad tymi zwierzętami.

2. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności, zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego, ponosząc pełną odpowiedzialność za zachowanie tych zwierząt.

3. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe, w szczególności psy, zobowiązane są trzymać je na swojej nieruchomości oraz zapewniać właściwą opiekę, ponosząc pełną odpowiedzialność za zachowanie zwierząt które utrzymują.

4. Właściciele i posiadacze psów są zobowiązani do należytego zabezpieczenia psa w przypadku, gdy zwierzę nie znajduje się w pomieszczeniu zamkniętym bądź na terenie ogrodzonym, w sposób uniemożliwiający samodzielne wydostanie się zwierzęcia.

5. Na terenie użyteczności publicznej psy mogą być wyprowadzane tylko na smyczy, a psy ras dużych i olbrzymich bądź uznanych za agresywne lub zachowujących się w sposób agresywny- na smyczy i w kagańcu oraz przez osoby dorosłe.

6. Zwolnienie psa ze smyczy dozwolone jest tylko wtedy, gdy pies jest w kagańcu, w miejscach mało uczęszczanych przez ludzi i tylko wtedy, gdy opiekun psa ma możliwość sprawowania bezpośredniej kontroli nad jego zachowaniem oraz na terenie nieruchomości należycie ogrodzonej, w sposób uniemożliwiający jej opuszczenie przez psa i wykluczający dostęp osób trzecich, oznakowanej odpowiednią tabliczką o której mowa w pkt. 8.

7. Właściciel nieruchomości, po której pies porusza się swobodnie, zobowiązany jest zabezpieczyć nieruchomość w taki sposób, aby zapobiec możliwości wydostania się psa poza jej granice oraz umieścić w miejscu widocznym, wykonaną z trwałego materiału, tabliczkę ostrzegawczą z napisem "UWAGA PIES" lub o podobnej treści.

8. Utrzymujący zwierzęta domowe zobowiązani są do dołożenia starań, aby zwierzęta te nie były uciążliwe dla sąsiadów.

9. Zabronione jest wprowadzanie psów i innych zwierząt:

- a) do placówek handlowych, gastronomicznych i innych obiektów użytku publicznego
- b) na tereny placów zabaw i gier dla dzieci, szczególnie piaskownic.

10. Przepisy ust. 9 pkt. a) nie dotyczą osób niewidomych korzystających z pomocy psów-przewodników.

11. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe zobowiązane są do usuwania zanieczyszczeń spowodowanych przez te zwierzęta w miejscach publicznych oraz w innych miejscach przeznaczonych do użytku wspólnego.

12. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe, zwłaszcza psy i koty, mogą posiadać zwierzęta jedynie w ilości jakie będą w stanie utrzymać przy zapewnieniu im godnych warunków bytowania i sprawowania nad nimi kontroli bez powodowania zakłóceń w utrzymywaniu czystości i porządku, a także uciążliwości sąsiedzkiej.

Rozdział 5.

WYMAGANIA W ZAKRESIE UTRZYMYWANIA ZWIERZĄT GOSPODARSKICH NA TERENACH WYŁĄCZONYCH Z PRODUKCJI ROLNICZEJ, W TYM TAKŻE ZAKAZU ICH UTRZYMYWANIA NA OKREŚLONYCH OBSZARACH

§ 9.

1. Utrzymywanie zwierząt gospodarskich (należy przez to rozumieć w szczególności świnie, kozy, owce, konie, bydło, kury, kaczki, gęsi, gołębie, indyki, króliki, nutrie, norki, tchórzofretki, lisy, pszczoły oraz inne zwierzęta w rozumieniu przepisów o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich) na nieruchomościach położonych w granicach administracyjnych gminy Wielichowo na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej odbywa się przy zachowaniu następujących warunków:

- a) posiadania budynków gospodarskich przeznaczonych do hodowli zwierząt spełniających wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
- b) utrzymanie i hodowla zwierząt powinny być usytuowane i prowadzone w taki sposób, aby nie pogarszały warunków zdrowotnych, sanitarnych i porządkowych otoczenia, nie powodowały uciążliwych zanieczyszczeń powietrza (odorów), gleby i wody oraz innych uciążliwości dla ludzi przebywających w obiektach przeznaczonych na stały pobyt lub w ich bezpośredniej bliskości,
- c) chów lub hodowla zwierząt odbywa się w sposób zapewniający odpowiednie miejsce dla zwierząt, a także miejsce służące do przygotowania karmy i gromadzenia w sposób właściwy odchodów tych zwierząt-zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- d) gromadzenia i usuwania powstających w związku z hodowlą, odpadów i nieczystości w sposób zgodny z przepisami odrębnymi, w tym zwłaszcza nie powodowanie zanieczyszczenia terenu nieruchomości oraz wód powierzchniowych i podziemnych,
- e) zabezpieczenia nieruchomości przed możliwością jej opuszczenia przez zwierzęta gospodarskie.

2. Prowadzący hodowlę zwierząt gospodarskich jest zobowiązany do:

- a) przestrzegania obowiązujących przepisów sanitarno-epidemiologicznych,
- b) przeprowadzania deratyzacji pomieszczeń, w których prowadzona jest hodowla zwierząt, dwa razy do roku wiosną i jesienią,
- c) gromadzenia i usuwania nieczystości, które nie są obornikiem i gnojówką w sposób przewidziany dla ścieków,
- d) składowania obornika w odległości co najmniej 10 m od linii rozgraniczającej drogi publicznej, na nieprzepuszczalnych płytach, zabezpieczonych przed przenikaniem wycieku do gruntu oraz posiadających instalację odprowadzającą wyciek do szczelnych zbiorników,
- e) uprzątnięcia zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta gospodarskie oraz sprzęt i pojazdy wykorzystywane do obsługi tych zwierząt,
- f) sprzątnięcia odchodów zwierząt powstałych podczas ich przepędzania przez ulice i inne tereny przeznaczone do wspólnego użytku,
- g) nie dopuszczania do powstawania wobec innych osób zamieszkujących na nieruchomości lub nieruchomości sąsiednich uciążliwości takich jak hałas czy odór,
- h) usunięcie padłego lub zabitego zwierzęcia jest obowiązkiem osób posiadających zwierzę lub właścicieli nieruchomości, na której znajduje się padłe zwierzę. Padłe zwierzęta i szczątki zwierząt podlegają przekazaniu przez ich właścicieli do zakładów utylizujących padlinę.

3. W przypadku zwierząt gospodarskich takich jak pszczoły miodne zakazuje się umieszczania uli w odległości mniejszej niż 10 m od granicy nieruchomości, w taki sposób, aby wylatujące i przylatujące pszczoły nie stanowiły uciążliwości dla właścicieli nieruchomości sąsiednich.

Rozdział 6.

OBSZARY PODLEGAJĄCE OBOWIĄZKOWEJ DERATYZACJI ORAZ TERMINY JEJ PRZEPROWADZANIA

§ 10.

1. W celu zapobiegania powstawaniu chorób zakaźnych przenoszonych na ludzi i zwierzęta przez szczury i myszy w przypadku ich występowania zobowiązuje się właściciele nieruchomości do przeprowadzenia deratyzacji.

2. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do przeprowadzania deratyzacji na terenie nieruchomości, na własny koszt.

3. Ustala się następujące terminy przeprowadzenia obowiązkowej deratyzacji:

- 1) w okresie wiosennym od 1 kwietnia do 30 kwietnia;
- 2) w okresie jesiennym od 1 października do 31 października;
- 3) w innym terminie niż określone w pkt. 1 i 2, w przypadku pojawienia się gryzoni na terenie nieruchomości.

§ 11.

W przypadku występowania populacji gryzoni stwarzającej zagrożenie sanitarne Burmistrz Wielichowa w uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Grodzisku Wielkopolskim określa obszary i terminy przeprowadzenia obowiązkowej deratyzacji oraz podaje je do wiadomości poprzez obwieszczenie.

Rozdział 7.

PRZEPISY KOŃCOWE

§ 12.

1. Nadzór nad realizacją obowiązków wynikających z niniejszego Regulaminu, sprawuje Burmistrz.

2. Do prowadzenia kontroli wypełniania obowiązków określonych w niniejszej uchwale powołani są upoważnieni pracownicy Urzędu Miejskiego w Wielichowie.

3. W przypadku naruszenia postanowień niniejszego Regulaminu zastosowanie mają zasady i tryb postępowania przewidziane w przepisach Kodeksu wykroczeń i Kodeksu postępowania w sprawach o wykroczenia.

4. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Regulaminie mają zastosowanie przepisy odrębne.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Genowefa Feldgebel

UZASADNIENIE

do uchwały nr XXVII/151/2021 Rady Miejskiej Wielichowa z dnia 26 kwietnia 2021 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Wielichowo.

Projekt niniejszego Regulaminu został pozytywnie zaopiniowany pod względem sanitarnym przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Grodzisku Wlkp. w dniu 20 kwietnia 2021 r.

Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie gminy dotyczące:

- wymagań w zakresie utrzymania czystości i porządku,
- innych wymagań wynikających z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami,
- obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe,
- wymagań dotyczących utrzymywania zwierząt gospodarskich.

Ponadto Regulamin wyznacza obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i określa terminy jej przeprowadzenia.

Regulamin, nie określa wymagań dotyczących postępowania z odpadami komunalnymi, które zostały uregulowane w Regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie Związku Międzygminnego „Centrum Zagospodarowania Odpadów - Selekt” z siedzibą w Czempiniu.

Regulamin obejmuje wymagania dotyczące zasad utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości w zakresie nie objętym Regulaminem Związku Międzygminnego.

Wobec powyższego realizując kompetencje wynikające z art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

Burmistrz Wielichowa

Honorata Kozłowska