



Wielichowo, 28 maja 2021 r.

Burmistrz Wielichowa
ul. Rynek 10
64-050 Wielichowo

OA.1431.39.2021

Pani
Hanna Czapła
Wilkowo Polskie, ul. Kościańska 2a
64-050 Wielichowo

Odpowiadając na Pani wniosek o udostępnienie informacji publicznej, wyjaśniam:

1. Odpowiedź na pkt 1 – 3

Po analizie zebranych dokumentów, wizji w terenie, aktualnym użytkowaniu nieruchomości i korespondencji z Państwem podjęto decyzję o zleceniu wykonania inwentaryzacji powierzchni wynajmowanej przez Państwa nieruchomości w celu jej aktualizacji.

Następnie po wykonaniu jej przez biegłego, na podstawie całości sprawy skorygowano powierzchnię wynajmowanej nieruchomości.

2. Odpowiedź na pkt 4

Wykonana inwentaryzacja dokonana została zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) oraz obowiązującymi normami.

3. Odpowiedź na pkt 5

Wypowiedzenie stawki czynszu z dnia 11.05.2021 r. (nr sprawy GN.7145.1.2019) nie stanowi decyzji w rozumieniu przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego, nie ma formy decyzji jak Pani podaje. Najemcę lokalu mieszkalnego z Wynajmującym wiąże stosunek cywilno – prawny i regulują go zapisy umowy najmu