

**UCHWAŁA NR XLIII/232/2022
RADY MIEJSKIEJ WIELICHOWA**

z dnia 28 września 2022 r.

**w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych
będących w posiadaniu Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej sp. z o.o. z siedzibą
w Wielichowie na lata 2023 – 2025**

Na podstawie art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2020 r. poz. 2028 z późn. zm.) Rada Miejska Wielichowa uchwala, co następuje:

§ 1.

Uchwala się opracowany przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej sp. z o.o. z siedzibą w Wielichowie „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej sp. z o.o. z siedzibą w Wielichowie na lata 2023 – 2025”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wielichowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Genowefa Feldgebel

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU
I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ
WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ
KANALIZACYJNYCH BĘDĄCYCH
W POSIADANIU
ZAKŁADU GOSPODARKI KOMUNALNEJ
I MIESZKANIOWEJ SP. Z O.O. Z SIEDZIBĄ
W WIELICHOWIE NA LATA 2023-2025**

Zgodnie z art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2020 r. poz. 2028 z późn. zm.) – przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne opracowują wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w ich posiadaniu.

Określają one w szczególności:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach,
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji,
- 6) planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych, jeżeli przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne świadczy usługi na obszarze aglomeracji wyznaczonej na podstawie art. 87 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne, ujętej w krajowym programie oczyszczania ścieków komunalnych.

Na terenie gminy Wielichowo zadania publiczne w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków wykonuje Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej sp. z o.o. z siedzibą w Wielichowie na podstawie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków na terenie gminy Wielichowo (Decyzja Burmistrza Gminy Wielichowo nr Gk.7031.5.2021 z dnia 04.01.2022 r.).

Niniejszy plan modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonym w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy oraz warunkami zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Dokument ten jest konieczny do planowania wydatków modernizacyjno-inwestycyjnych i uwzględnieniu ich przy ustalaniu niezbędnych przychodów, o których mowa w art. 20 ust. 2 i 4 ustawy. Wartość niezbędnych przychodów stanowi podstawę do kalkulacji taryf. Celem planu jest osiągnięcie standardów wyznaczonych przez stosowne dyrektywy UE oraz spełnienie krajowych wymogów. Jego realizacja pozwoli na podniesienie jakości usług świadczonych przez Spółkę w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, optymalizację kosztów, stworzenie lepszych warunków rozwoju oraz poprawę jakości środowiska gminy.

Zgodnie z Uchwałą nr XXIV/136/2021 Rady Miejskiej Wielichowa z dnia 20 stycznia 2021 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic Aglomeracji Wielichowo (Dz. Urz. Woj.Wlkp.poz.1077) na terenie gminy Wielichowo wyznaczona została „aglomeracja Wielichowo” z oczyszczalnią ścieków zlokalizowaną w m. Wielichowo-Wieś. W skład

aglomeracji wchodzi miasto Wielichowo oraz następujące miejscowości Wielichowo, Wielichowo-Wieś. Równoważna liczba mieszkańców aglomeracji wynosi 2630.

Poprzez inwestycję w aglomeracji rozszerzamy usług i na wskazane przez gminy obszary, co przyczyni się do rozwoju budownictwa mieszkaniowego i obszarów przemysłowych w gminie. Spółka na bieżąco wymienia uszkodzone zasuwę dzięki , którym przyczynia się do ograniczenia strat w sieci oraz zminimalizowanie przerw w dostawie wody.

Wykonując wyżej cytowane zapisy ustawy przedstawiamy:

I. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych.

Celem działania Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Wielichowie zgodnie z aktem założycielskim jest wykonywanie zadań bieżącego i nieprzerwanego zaspokajania potrzeb w zakresie zaopatrzenia w wodę i odbioru oraz oczyszczania ścieków na terenie miasta i gminy Wielichowo, a w szczególności:

- zaopatrywanie w wodę ludności oraz przemysłu i innych odbiorców,
- odbiór ścieków oraz ich oczyszczanie posiadanymi urządzeniami,
- eksploatacja i utrzymanie we właściwym stanie technicznym urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych służących ochronie wód przed zanieczyszczeniem,
- racjonalna i oszczędna gospodarka wodna oraz dyspozycja zasobami wodnymi w ramach określonych pozwoleń wodno-prawnych,
- prognozowanie i programowanie działań w zakresie rozwoju i eksploatacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych oraz realizacja zadań inwestycyjnych i remontowych w wyżej wymienionym zakresie,
- prowadzenie badań oraz analiz jakości wody w całym procesie technologicznym, celem uzyskania określonych prawem parametrów jakościowych,
- kontrola parametrów ścieków dostarczanych do oczyszczalni ścieków,
- wykonywanie usług w zakresie podłączeń do sieci wodociągowo-kanalizacyjnych oraz innych usług w zakresie gospodarki wodno-ściekowej.

Proces oczyszczania ścieków jest realizowany w oparciu o istniejącą Oczyszczalnię ścieków zlokalizowaną przy ul. Strzeleckiej w Wielichowie-Wsi.

W ramach przedstawionego zakresu usług ZGKiM Sp. z o.o. będzie prowadzić działania w zakresie utrzymania i eksploatacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych obejmujące:

- urządzenia służące do ujmowania i uzdatniania wody,
- urządzenia służące do oczyszczania ścieków,
- sieć wodociągową będącą w posiadaniu ZGKiM Sp. z o.o.,

- sieć kanalizacyjną będącą w posiadaniu ZGKiM Sp. z o.o. do pierwszej studzienki licząc od strony budynku, a w przypadku jej braku, do granicy nieruchomości,
- zapewnienie zdolności posiadanych urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem,
- zapewnienie dostaw wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny,
- zapewnienie należytej jakości dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków do odbiornika.

Ponadto Spółka prowadzić będzie usługi w zakresie:

- montażu wodomierzy,
- wydawania technicznych warunków przyłączenia do sieci wod-kan oraz uzgadniania dokumentacji projektowej w tym zakresie,
- wykonywania odbiorów technicznych sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przyłączy domowych.

II. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach.

Sieć wodociągowa i kanalizacyjna.

1. Budowa kanalizacji sanitarnej z przykanalikami, przepompownią i rurociągiem tłocznym w m. Trzcinica.
2. Wykonanie dokumentacji projektowej rozbudowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej ul. Łąkowa w m. Wielichowo.
3. Wykonanie dokumentacji projektowej rozbudowy kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej przy ul. Krótkiej w m. Wielichowo Wieś.
4. Rozbudowa sieci wodociągowej przy ul. Dworcowej w m. Gradowice. Budowa brakującego odcinka wodociągu sprawi, że mieszkańcy terenu będą zaopatrywani w wodę z ujęcia z Wielichowo-Wieś..

W ramach przedsięwzięć rozwojowych mających wpływ na rozbudowę sieci wodociągowej i zwiększenie dostępności usług w zakresie dostawy wody i odprowadzania ścieków zaplanowano następujące przedsięwzięcia:

Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej przyczyni się w szczególności do:

- poprawy jakości dostarczanej wody dla mieszkańców,
- polepszenia warunków życia i gospodarowania.

Niezbędne inwestycje rozwojowo-modernizacyjne przyjęte na lata 2023-2025 przedstawia Tabela nr 1.

Tabela nr 1

<i>Lp</i>	<i>NAZWA INWESTYCJI</i>	<i>2023</i>	<i>2024</i>	<i>2025</i>
1.	Budowa kanalizacji sanitarnej z przykanalikami, przepompownią-Trzcinica			x
2.	Wykonanie dokumentacji projektowej - rozbudowa kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej przy ul. Łąkowej w m. Wielichowo	x	x	x
3.	Wykonanie dokumentacji projektowej - rozbudowa kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej przy ul. Krótkiej w m. Wielichowo i Wielichowo Wieś	x	x	x
4.	Rozbudowa sieci wodociągowej przy ul. Dworcowej w m. Gradowice	x		

III. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,

Podmioty mające wpływ na racjonalne zużycie wody i odprowadzanie ścieków można podzielić na dwie grupy:

- odbiorców usług,
- dostawców usług.

Spółka prowadzi działania zmierzające do zwiększenia skuteczności wykrywania nieszczelności wodociągów i kanałów, co przyczynia się do zmniejszenia strat w sieci. Zakład prowadzi swoją politykę w zakresie rozbudowy systemu monitoringu na przepompowniach ścieków i hydrantach. Spółka zamierza rozbudować system monitoringu wycieków z hydrantów poprzez założenie specjalnych nakładek na hydranty. Spółka jest i będzie w stanie w sposób precyzyjny określić miejsce powstania awarii lub kradzieży wody z hydrantu ograniczając do minimum czas jej usunięcia.

IV. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.

Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach przedstawia Tabela nr 2.

Tabela nr 2

LP.	NAZWA INWESTYCJI	ŚREDNICA	DŁUGOŚĆ	NAKLADY INWESTYCYJNE		
				2023	2024	2025
1.	Budowa kanalizacji sanitarnej z przykanalikami, przepompownią-Trzcinica	ø 200 grawitacyjny ø 110 tłoczny	całość 1934 mb			100 000,00
2.	Rozbudowa kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej przy ul. Łąkowej w m. Wielichowo	Rurociąg PCV ø 110 mm kolektor sanitarny ø 200 mm grawitacyjny	wodociąg kanalizacja	10 000,00	170 000,00	170 000,00
3.	Rozbudowa kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej przy ul. Krótkiej w m. Wielichowo Wieś – Przygotowanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej	Rurociąg PCV ø 110 mm kolektor sanitarny ø 200 mm grawitacyjny	wodociąg kanalizacja	10 000,00	51 000,00	51 000,00
4.	Rozbudowa sieci wodociągowej przy ul. Dworcowej w m. Gradowice	Rurociąg PCV ø 110 mm	wodociąg 1010 mb	223 703,74		
	OGÓLEM: Brutto			243 703,74	221 000,00	321 000,00

Źródła finansowania

1	Środki własne z amortyzacji	93 703,74	221 000,00	225 000,00
2	Środki gminne	150 000,00	0,00	0,00
3	Środki zewnętrzne (dotację)	0,00	0,00	96 000,00

V. Finansowanie zadań inwestycyjnych i modernizacyjnych.

Plan rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2023-2025 przewiduje sfinansowanie zadań objętych planem z niżej wymienionych źródeł:

- Środki własne
- Środki gminy
- Środki zewnętrzne (dotację)

Środki będą wykorzystane na realizację inwestycji w sposób następujący:

- środki własne

2023r.- 93 703,74 zł

2024r.- 221 000,00 zł

2025r.- 225 000,00 zł

2025r.- próba pozyskania środków z dotacji zewnętrznych 96 000,00zł

UZASADNIENIE

do uchwały nr XLIII/232/2022 Rady Miejskiej Wielichowa z dnia 28 września 2022r. w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2023 – 2025 dla Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. z siedzibą w Wielichowie .

Zgodnie z art. 21 ust.1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2020 r. poz. 2028 z późn. zm.), przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne opracowuje wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu. Opracowany przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej sp. z o.o. w Wielichowie plan zgodny jest z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Uchwalenie „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2023-2025 dla Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej sp. z o.o. z siedzibą w Wielichowie” jest niezbędne z uwagi na zamiar wystąpienia przez przedsiębiorstwo do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z wnioskiem o zatwierdzenie nowej taryfy na lata 2023-2025. Projekt planu został przekazany do zaopiniowania dyrektorowi regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, który w piśmie z dnia 26 września 2022 r. przedstawił opinię w zakresie wpływu planu na wysokość taryf.

Burmistrz Wielichowa

Honorata Kozłowska

\