



Wielichowo, 14 grudnia 2023 r.

Burmistrz Wielichowa  
ul. Rynek 10  
64-050 Wielichowo

OS.6220.7.2023

**DECYZJA  
W SPRAWIE ZMIANY DECYZJI  
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie: art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 oraz art. 87 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) dalej ustawy o.o.ś., a także na w § 3 ust. 2 pkt 2 oraz § 3 ust. 1 pkt 104 lit. a, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), oraz zgodnie z art. 104 oraz art. 154 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. 2023 poz. 775 ze zm.) dalej k.p.a., po rozpatrzeniu wniosku Pana Przemysława Owsianego wszczęte zostało postępowanie administracyjne w sprawie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nr OS.6220.21.2022 z dnia 10 lipca 2023 roku dla przedsięwzięcia polegającego na „rozbudowie budynku inwentarskiego – obory oraz zwiększeniu obsady zwierząt w gospodarstwie rolnym do 206,6 DJP, zlokalizowanego na działkach o nr ewid. 414/5 i 414/6 obręb Wilkowo Polskie, gmina Wielichowo” w zakresie danych dotyczących płyty obornikowej o powierzchni 110 m<sup>2</sup> oraz budowy części gospodarczej.

**O r z e k a m**

- I. Zmienić decyzję nr OS.6220.21.2022 z dnia 10 lipca 2023 roku w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „rozbudowie budynku inwentarskiego – obory oraz zwiększeniu obsady zwierząt w gospodarstwie rolnym do 206,6 DJP, zlokalizowanego na działkach o nr ewid. 414/5 i 414/6 obręb Wilkowo Polskie, gmina Wielichowo” w ten sposób, że:
  - a. W punkcie II.1. decyzji  
*Zaprojektować rozbudowę budynku inwentarskiego poprzez dobudowanie od strony wschodniej i zachodniej zadaszonych szczelnych powierzchni, tak aby powierzchnia zabudowy budynku inwentarskiego po rozbudowie wynosiła maksymalnie 2352 m<sup>2</sup>.*

zmienia się na zapis:

**Zaprojektować rozbudowę budynku inwentarskiego poprzez dobudowanie od strony wschodniej i zachodniej zadaszonych szczelnych powierzchni, tak aby powierzchnia zabudowy budynku inwentarskiego po rozbudowie wynosiła maksymalnie 2352 m<sup>2</sup> oraz budowę części gospodarczej (dobudowa do obory o pow. ok.220 m<sup>2</sup>).**

- b. na stronie 7 decyzji  
*„Przy oborze znajdują się 2 płyty gnojowe ze zbiornikiem na odcieki”*

zmienia się na zapis:

**„ Przy oborze znajduje się płyta gnojowa ze zbiornikiem na odcieki”**

- c. na stronie 8 decyzji  
*„W gospodarstwie są 2 płyty obornikowe o powierzchni 170 m<sup>2</sup> i 110 m<sup>2</sup>, na których nadal będzie magazynowany obornik”.*

zmienia się na zapis:

**„W gospodarstwie będą 2 płyty obornikowe o powierzchni 170 m<sup>2</sup> (istniejąca) i 110 m<sup>2</sup> (planowana), na których będzie magazynowany obornik”.**

- d. W zał. nr 1 do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na stronie 1  
*Przy oborze znajdują się 2 płyty gnojowe ze zbiornikiem na odcieki, silos pionowy na paszę oraz dobudowana część gospodarcza, chłodnia mleka i pomieszczenie gospodarcze.*

zmienia się na zapis:

**Przy oborze znajduje się płyta gnojowa ze zbiornikiem na odcieki, silos pionowy na paszę oraz zadaszenie w miejscu, gdzie będzie dobudowana część gospodarcza (pomieszczenie na chłodnię mleka, robot udojowy i część socjalną).**

- e. W zał. nr 1 do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na stronie 1  
*Po drugiej stronie budynku, obecnie stanowiącej teren zielony również powstanie dodatkowa część obory, zadaszona oraz utwardzona o powierzchni ok. 702 m<sup>2</sup>. Po realizacji inwestycji budynek istniejący wraz z dobudowanymi częściami będzie stanowił jedną całość. Do obory będą przeniesione zwierzęta z wybiegu. Powierzchnia zabudowy obory po rozbudowie wyniesie do ok. 2352 m<sup>2</sup>.*

zmienia się na zapis:

**Po drugiej stronie budynku, obecnie stanowiącej teren zielony również powstanie dodatkowa część obory, zadaszona oraz utwardzona o powierzchni ok. 702 m<sup>2</sup>. Po realizacji inwestycji budynek istniejący wraz z dobudowanymi częściami będzie stanowił jedną całość. Ponadto w miejscu istniejącego zadaszenia przy oborze będzie dobudowana nowa część gospodarcza na chłodnię mleka, robot udojowy i pomieszczenie socjalne. Do obory będą przeniesione zwierzęta z wybiegu. Powierzchnia zabudowy obory po rozbudowie wyniesie do ok. 2352 m<sup>2</sup>. Powierzchnia nowej części gospodarczej ok. 220 m<sup>2</sup>.**

- f. Pozostałe zapisy pozostają bez zmian.
- II. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie budynku inwentarskiego – obory oraz zwiększeniu obsady zwierząt w gospodarstwie rolnym do 206,6 DJP, na działkach nr 414/5 i 414/6, obręb Wilkowo Polskie, gmina Wielichowo w zakresie danych dotyczących płyty obornikowej o powierzchni 110 m<sup>2</sup> oraz budowy części gospodarczej.
- III. Określić warunki i wymagania:

1. Zaprojektować rozbudowę budynku inwentarskiego poprzez dobudowanie od strony wschodniej i zachodniej zadaszonych szczelnych powierzchni, tak aby powierzchnia zabudowy budynku inwentarskiego po rozbudowie wynosiła maksymalnie 2352 m<sup>2</sup> oraz budowę części gospodarczej o powierzchni do 220 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na chłodnię mleka, robot udojowy i pomieszczenie socjalne.
- IV. Integralną częścią decyzji jest zał. nr 1 stanowiący charakterystykę przedsięwzięcia.
- V. Integralną częścią decyzji jest decyzja Burmistrza Wielichowa nr OS.6220.21.2022 z dnia 10 lipca 2023

## U z a s a d n i e n i e

W dniu 8 sierpnia 2023 roku do tutejszego urzędu wpłynął wniosek Pana Przemysława Owsianego w sprawie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Burmistrza Wielichowa nr OS.6220.21.2022 z dnia 10 lipca 2023 roku dla przedsięwzięcia polegającego na „rozbudowie budynku inwentarskiego – obory oraz zwiększeniu obsady zwierząt w gospodarstwie rolnym do 206,6 DJP, zlokalizowanego na działkach o nr ewid. 414/5 i 414/6 obręb Wilkowo Polskie, gmina Wielichowo” w zakresie danych dotyczących płyty obornikowej o powierzchni 110 m<sup>2</sup> oraz budowy części gospodarczej.

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 2 oraz § 3 ust. 1 pkt 104 lit. a b, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

W związku z powyższym Burmistrz Wielichowa publicznym obwieszczeniem nr OS.6220.7.2023 z dnia 9 sierpnia 2023 roku zawiadomił strony o wszczęciu postępowania. Jednocześnie strony zostały poinformowane o możliwości zapoznania się z dokumentami sprawy na każdym etapie postępowania.

W toku prowadzonego postępowania zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy o.o.ś. Burmistrz Wielichowa pismem nr OS.6220.7.2023 z dnia 9 sierpnia 2023 roku wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Grodzisku Wielkopolskim oraz do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Zielonej Górze o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz ewentualnego zakresu raportu dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W dniu 21 sierpnia 2023 roku do tutejszego urzędu wpłynęła opinia sanitarna nr ON-NS.9011.2.24.2023, w której Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Grodzisku Wielkopolskim nie stwierdził konieczności opracowania raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 30 sierpnia 2023 roku Dyrektor Zarządu Zlewni w Zielonej Górze pismem z dnia WR.ZZŚ.7.4901.194.2023.WLW stwierdził, że brak jest podstawy do wydania opinii.

W dniu 16 listopada 2023 roku Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu w postanowieniu nr WOO-IV.4220.1046.2023.DG.2, nie stwierdził konieczności opracowania raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Jednocześnie wskazał konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Zaprojektować rozbudowę budynku inwentarskiego poprzez dobudowanie od strony wschodniej i zachodniej zadaszonych szczelnych powierzchni, tak aby powierzchnia zabudowy budynku inwentarskiego po rozbudowie wynosiła maksymalnie 2352 m<sup>2</sup> oraz budowę części gospodarczej o powierzchni do 220 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na chłodnię mleka, robot udojowy i pomieszczenie socjalne.

W związku z powyższym, biorąc pod uwagę stanowisko organów opiniujących, po analizie zebranych dokumentów, tutejszy organ odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w związku z czym postępowanie w przedmiotowej sprawie nie wymagało zapewnienia możliwości udziału społeczeństwa.

Przed wydaniem niniejszej decyzji strony postępowania zostały zawiadomione publicznym obwieszczeniem nr OS.6220.7.2023 z dnia 2 października 2023 r. o zebraniu materiałów w przedmiotowej sprawie oraz o możliwości zapoznania się z aktami sprawy i zgłoszeniu ewentualnych uwag i wniosków, jednakże żadna ze stron biorących udział w postępowaniu administracyjnym nie wniosła uwag i wniosków.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy o.o.ś., przeanalizowano: rodzaj, cechy i skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwość związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Na podstawie przedłożonych dokumentów ustalono, że w dokumentach składanych w toku postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, a co za tym w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wpisano, że w gospodarstwie istnieją 2 płyty o powierzchni 170 m<sup>2</sup> i 110 m<sup>2</sup>, natomiast istnieje jedna o powierzchni 170 m<sup>2</sup>, a druga o powierzchni 110 m<sup>2</sup> będzie budowana. Lokalizacja płyt została określona prawidłowo, a oddziaływanie na środowisko było wyliczone z uwzględnieniem obu płyt. Zmiana zapisu nie zmienia zakresu przedsięwzięcia jak i oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, które zostało ocenione w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, ponieważ uwzględniono magazynowanie obornika na 2-ch płytach o docelowej łącznej powierzchni 280 m<sup>2</sup>. Wnioskodawca ponadto wnioskuje o uwzględnienie w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach budowy części gospodarczej przy oborze, o powierzchni ok. 220 m<sup>2</sup>. W dokumentacji przedkładanej wraz z wnioskiem o wydanie decyzji uwzględniono część gospodarczą jako istniejącą, natomiast istnieje zadaszenie, a planowana jest dobudowa budynku gospodarczego w miejscu tego zadaszenia. W budynku tym wydzielone będzie pomieszczenie gospodarcze na chłodnię mleka, robot udojowy oraz część socjalną.

Analiza wpływu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko została już dokonana w toku postępowania w sprawie wydania ww. decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Na podstawie k.i.p. stwierdzono, że planowane zmiany w realizacji przedsięwzięcia nie będą powodować znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko. Nie przewiduje się zmian w zakresie emisji substancji i energii do środowiska w związku z planowanymi zmianami w trakcie realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia. Na podstawie przedłożonej dokumentacji ustalono, że planowane przez Wnioskodawcę zmiany nie będą wiązały się ze zmianą pozostałych parametrów przedsięwzięcia, w tym sposobem wykonania, materiałami, stosowaną technologią i zakresem inwestycji, w tym w szczególności powierzchnią chowu bydła oraz obsadą zwierząt. Realizacja przedsięwzięcia z uwzględnieniem planowanych zmian nie zmieni w istotny sposób oddziaływania na środowisko. Z przedstawionych dokumentów wynika, że zmiana decyzji nie będzie wiązać się ze zmianami przyjętych rozwiązań w zakresie gospodarowania odpadami.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. c i d ustawy o.o.ś, na podstawie zapisów k.i.p. ustalono, że w skutek wprowadzonych zmian, nie ulegnie zmianie/zwiększeniu ilość

generowanych ścieków przemysłowych, ilość i rodzaje generowanych odpadów, a także wielkość i charakter emisji hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery.

Uwzględniając zapisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś biorąc pod uwagę cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, a także lokalizację, rodzaj emisji do środowiska związanych z funkcjonowaniem przedsięwzięcia oraz skalę planowanych zmian, nie przewiduje się znaczących powiązań z innymi przedsięwzięciami w szczególności ponadnormatywnego oddziaływania skumulowanego.

Z uwagi na rodzaj, skalę oraz lokalizację planowanych zmian, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś należy stwierdzić, że przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii oraz realizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej będzie ograniczone. Przedsięwzięcie nie zalicza się do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Ponadto ustalono, że ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem katastrofy naturalnej, w szczególności w wyniku wystąpienia: trzęsień ziemi, powodzi czy osuwisk. Przedsięwzięcie będzie zaadaptowane do zmieniających się warunków klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych poprzez planowane rozwiązania konstrukcyjno-budowlane. Uwzględniając rodzaj i skalę zmian oraz planowane rozwiązania techniczne należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie przyczyni się do zwiększenia emisji zanieczyszczeń do powietrza i nie wpłynie znacząco na zmiany klimatu na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy ooś należy stwierdzić, iż eksploatacja przedsięwzięcia z uwzględnieniem planowanych zmian nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz znaczącym negatywnym wpływem na bioróżnorodność.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren planowanego przedsięwzięcia zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336, z późn. zm.). Najbliższy obszar Natura 2000 to obszar specjalnej ochrony ptaków Wielki Łęg Obrzański PLB300004, oddalony o ok. 1,75 km. Mając na względzie lokalizację przedsięwzięcia oraz charakter i skalę planowanych zmian, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy ooś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami oraz skalę planowanych zmian i ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia, z uwzględnieniem przedmiotowych zmian, nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w opinii tutejszego organu dla przedmiotowego przedsięwzięcia w toku postępowania w sprawę zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Wobec powyższego postanowiono orzec jak w sentencji.

### **Pouczenie**

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu z siedzibą przy Al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań, za pośrednictwem Burmistrza Wielichowa w terminie czternastu dni od daty jej doręczenia.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa wniesienia do odwołania - art. 127a §1 k.p.a.
3. Z dniem doręczenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna - art. 127a §2 k.p.a.
4. W przypadku wymienionym w pkt. 2 i 3 nie będzie służyć prawo wniesienia odwołania, a więc decyzja stanie się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania art. 107 § 1 pkt. 7 k.p.a.
5. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania art. 130 §4 k.p.a.

Z up. Burmistrza  
  
Ewa Kasperska  
Zastępca Burmistrza

### **Załącznik:**

1. Decyzja nr OS.6220.21.2022 z dnia 10 lipca 2023
2. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy o.o.ś.

### **Otrzymują:**

1. Inwestor
2. Pozostałe strony postępowania wg art. 49 KPA w związku z art. 74 ust. 3 ustawy o.o.ś. są informowane o toczącym się postępowaniu w drodze obwieszczenia.
3. Aa.

### **Do wiadomości:**

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu ul. J. H. Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Grodzisku Wielkopolskim ul. Rakoniewicka 42, 62-065 Grodzisk Wielkopolski,
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Zielonej Górze ul. Ptasia 2B, 65-514 Zielona Góra

Prowadzący sprawę:  
Magdalena Weiss  
tel. 614433921  
e-mail: ochronasrodowiska@wielichowo.pl



Wielichowo, 14 grudnia 2023 r.

Burmistrz Wielichowa  
ul. Rynek 10  
64-050 Wielichowo

OS.6220.7.2023

**Załącznik nr 1 do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia znak OS.6220.7.2023 z dnia 14 grudnia 2023 r.**

Charakterystyka przedsięwzięcia polegającego na zmianie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Burmistrza Wielichowa nr OS.6220.21.2022 z dnia 10 lipca 2023 roku dla przedsięwzięcia polegającego na „rozbudowie budynku inwentarskiego – obory oraz zwiększeniu obsady zwierząt w gospodarstwie rolnym do 206,6 DJP, zlokalizowanego na działkach o nr ewid. 414/5 i 414/6 obręb Wilkowo Polskie, gmina Wielichowo” w zakresie danych dotyczących płyty obornikowej o powierzchni 110 m<sup>2</sup> oraz budowy części gospodarczej.

Przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 2 pkt. 2, w związku z § 3 ust. 1 pkt. 104 lit. a, Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).

Na podstawie przedłożonych dokumentów ustalono, że w dokumentach składanych w toku postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, a co za tym w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wpisano, że w gospodarstwie istnieją 2 płyty o powierzchni 170 m<sup>2</sup> i 110 m<sup>2</sup>, natomiast istnieje jedna o powierzchni 170 m<sup>2</sup>, a druga o powierzchni 110 m<sup>2</sup> będzie budowana. Lokalizacja płyt została określona prawidłowo, a oddziaływanie na środowisko było wyliczone z uwzględnieniem obu płyt. Zmiana zapisu nie zmienia zakresu przedsięwzięcia jak i oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, które zostało ocenione w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, ponieważ uwzględniono magazynowanie obornika na 2-ch płytach o docelowej łącznej powierzchni 280 m<sup>2</sup>. Wnioskodawca ponadto wnioskuje o uwzględnienie w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach budowy części gospodarczej przy oborze, o powierzchni ok. 220 m<sup>2</sup>. W dokumentacji przedkładanej wraz z wnioskiem o wydanie decyzji uwzględniono część gospodarczą jako istniejącą, natomiast istnieje zadaszenie, a planowana jest dobudowa budynku gospodarczego w miejscu tego zadaszenia. W budynku tym wydzielone będzie pomieszczenie gospodarcze na chłodnię mleka, robot udojowy oraz część socjalną.

Z up. Burmistrza  
  
Ewa Kasperska  
Zastępca Burmistrza

Prowadzący sprawę:  
Magdalena Weiss  
tel. 614433921  
e-mail: ochronasrodowiska@wielichowo.pl







Wielichowo, 10 lipca 2023 r.

Burmistrz Wielichowa  
ul. Rynek 10  
64-050 Wielichowo

OS.6220.21.2022

## **DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie: art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 82 ust. 1 i ust. 3 art. 75 ust. 1 pkt 4, oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) dalej ustawy o.o.ś., a także na § 3 ust. 2 pkt 2 oraz § 3 ust. 1 pkt 104 lit. a, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. 2023 poz. 775 ze zm.) dalej k.p.a., po rozpatrzeniu wniosku Pan Przemysława Owsianego zam. w Wilkowie Polskim przy ul. Kościańskiej 1B, 64-050 Wielichowo, który działa przez pełnomocnika Panią Marzenę Kaźmierczak zam. przy ul. Karłowicza 9/36, 62-510 Konin., wszczęte zostało postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „rozbudowie budynku inwentarskiego – obory oraz zwiększeniu obsady zwierząt w gospodarstwie rolnym do 206,6 DJP, zlokalizowanego na działkach o nr ewid. 414/5 i 414/6 obręb Wilkowo Polskie, gmina Wielichowo”.

### **OKREŚLAM**

- I. Środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na „rozbudowie budynku inwentarskiego – obory oraz zwiększeniu obsady zwierząt w gospodarstwie rolnym do 206,6 DJP, zlokalizowanego na działkach o nr ewid. 414/5 i 414/6 obręb Wilkowo Polskie, gmina Wielichowo”.
- II. Nakładam następujące warunki realizacji ww. przedsięwzięcia:
  1. Zaprojektować rozbudowę budynku inwentarskiego poprzez dobudowanie od strony wschodniej i zachodniej zadaszonych szczelnych powierzchni, tak aby powierzchnia zabudowy budynku inwentarskiego po rozbudowie wynosiła maksymalnie 2352 m<sup>2</sup>.
  2. W obiekcie inwentarskim zastosować grawitacyjny system wentylacji z wykorzystaniem nie więcej niż 10 świetlików kalenicowych umieszczonych na wysokości minimum 6 m n.p.t.

3. Nie ogrzewać obiektu inwentarskiego z wykorzystaniem źródeł powodujących emisję substancji do powietrza.
4. W obiekcie inwentarskim wydzielić miejsca przeznaczone na utrzymanie zwierząt (legowiska, boksy) o łącznej powierzchni do 890 m<sup>2</sup>.
5. Łączna obsada zwierząt w gospodarstwie po realizacji przedsięwzięcia nie może przekroczyć 206,6 DJP.
6. Obiekt inwentarski utrzymywać w czystości oraz zapewniać odpowiednią temperaturę i wilgotność wewnątrz budynków.
7. Przepompowywanie gnojówki prowadzić w sposób zhermetyzowany, z wykorzystaniem szczelnego złącza.
8. Posadzić pod budynkiem inwentarskim zbiornik na gnojówkę o pojemności min. 70 m<sup>3</sup>.
9. Zaopatrzenie w wodę realizować z sieci wodociągowej.
10. Zastosować system poidel posiadających zabezpieczenie przed niekontrolowanym wyciekiem wody.
11. Prowadzić regularne odczyty zużycia wody, a wykryte nieszczelności wewnętrznej sieci wodociągowej niezwłocznie naprawiać.
12. Budynki inwentarskie czyścić na sucho, bez generowania ścieków.
13. Sztuki padłe i ubite z konieczności przekazywać bez magazynowania do przetwarzania zgodnie z przepisami szczegółowymi. Dopuszcza się ich magazynowanie w szczelnym kontenerze w przypadku sytuacji awaryjnej w czasie maksymalnym do 24 godzin od zgłoszenia padnięcia
14. Ruch pojazdów ciężkich po terenie przedmiotowego gospodarstwa ograniczyć do pory dnia, tj. godzin od 6:00 do 22:00.
15. Przedsięwzięcie wyposażyć w wystarczającą ilość sorbentów do neutralizowania ewentualnie powstających wycieków substancji ropopochodnych.
16. Do prac stosować sprzęt w pełni sprawny oraz spełniający wymogi dopuszczające go do użytku. Rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu budowlanego musi zapewnić ochronę gruntu, wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniami.
17. W celu ochrony wód i uniknięcia sytuacji awaryjnych należy prowadzić kontrolę techniczną układów paliwowych używanych maszyn, a w przypadku awarii i wycieku oleju lub paliwa zebrać zanieczyszczone masy ziemne i je zneutralizować.
18. W sytuacjach awaryjnych napraw i tankowania pracujących maszyn budowlanych, miejsce wykonywania tych prac powinno być zabezpieczone np. specjalistyczną folią lub matą sorpcyjną.
19. Ewentualną bazę materiałowo - sprzętową podczas realizacji przedsięwzięcia, zlokalizować w specjalnie wyznaczonym do tego miejscu, na szczelnej i utwardzonej powierzchni.
20. W trakcie prac budowlanych chronić otwarte wykopy przed ich zalaniem wodami opadowymi lub roztopowymi oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń, a szczególnie substancji ropopochodnych.
21. Obiekt inwentarski powinien posiadać nieprzepuszczalne, szczelne posadzki zabezpieczające przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu.
22. Do dezynfekcji obiektów należy używać środków biodegradowalnych.
23. Nawozy naturalne przechowywać w bezpieczny dla środowiska sposób, zapobiegający przedostawaniu się odcieków do wód i gruntu.

24. Opróżnianie zbiorników na gnojówkę powinno odbywać się poprzez zastosowanie rur ssawnych z hermetycznymi złączami do beczek asenizacyjnych na podłożu zabezpieczającym środowisko gruntowo-wodne przed rozlewami.
  25. Podczas załadunku obornika z obiektu inwentarskiego na środek transportu, celem uniknięcia zanieczyszczenia gruntu należy zabezpieczyć teren w obrębie załadunku np. poprzez wyłożenie szczelnej, nieprzepuszczalnej folii.
  26. Powstałe nawozy naturalne wykorzystywać do nawożenia pól w sposób i na zasadach określonych w ustawie z dnia 10 lipca 2007 r. o nawozach i nawożeniu (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 76 ze zm.) oraz w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 12 lutego 2020 r. w sprawie przyjęcia „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu” (Dz. U. z 2020 r., poz. 243).
  27. Wody opadowe lub roztopowe z terenu planowanej inwestycji odprowadzić w sposób niezorganizowany do gruntu w granicach działki, do której inwestor posiada tytuł prawny, bez powodowania szkody dla terenów sąsiednich.
  28. Ścieki bytowe powstałe podczas realizacji przedsięwzięcia odprowadzać do istniejących obiektów sanitarnych, bądź wyposażyć teren budowy w przenośne, szczelne sanitariaty, których zawartość będzie systematycznie opróżniana przez wyspecjalizowane podmioty.
  29. Zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami, w tym minimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska gruntowo-wodnego substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.
  30. Wokół nieruchomości stworzyć pas zieleni wysokiej oraz szczelnej. Wiek sadzonek, ich wielkość i gęstość sadzenia należy dobrać w taki sposób, aby w najszybszym czasie stworzyć zwarty szpaler drzew i krzewów spełniający funkcje izolacyjne względem działek sąsiadujących.
  31. W związku z korzystaniem przez Inwestora z drogi wewnętrznej nr dz.413/2 na działalność związaną z prowadzeniem gospodarstwa rolnego, zobowiązuje się Inwestora do utrzymania drogi w stanie pierwotnym, nie pogorszonym – jako drogę nieutwardzoną, polną. W przypadku potrzeby utwardzenia drogi przez inwestora dla potrzeb związanych z prowadzeniem gospodarstwa rolnego, zobowiązuje się Inwestora do otrzymania zgody zarządcy drogi.
- III. Integralną częścią decyzji jest zał. nr 1 stanowiący charakterystykę przedsięwzięcia.

## U Z A S A D N I E N I E

W dniu 28 października 2022 roku do tutejszego urzędu wpłynął wniosek Pana Przemysława Owsianego zam. w Wilkowie Polskim przy ul. Kościańskiej 1B, 64-050 Wielichowo, który działa przez pełnomocnika Panią Marzenę Kaźmierczak zam. przy ul. Karłowicza 9/36, 62-510 Konin, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „rozbudowie budynku inwentarskiego – obory oraz zwiększeniu obsady zwierząt w gospodarstwie rolnym do 206,6 DJP, zlokalizowanego na działkach o nr ewid. 414/5 i 414/6 obręb Wilkowo Polskie, gmina Wielichowo”. Planowane przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 2 oraz § 3 ust. 1 pkt 104 lit. a, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

W związku z powyższym Burmistrz Wielichowa publicznym obwieszczeniem nr OS.6220.21.2022 z dnia 31 października 2023 roku zawiadomił strony o wszczęciu postępowania. Jednocześnie strony zostały poinformowane o możliwości zapoznania się z dokumentami sprawy na każdym etapie postępowania.

W toku prowadzonego postępowania zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy o.o.ś. Burmistrz Wielichowa pismem nr OS.6220.21.2022 z dnia 31 października 2022 roku wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Grodzisku Wielkopolskim oraz do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Zielonej Górze o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz ewentualnego zakresu raportu dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W dniu 16 listopada 2022 roku Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu postanowieniem nr WOO-IV.4220.1452.2022.DG.1 stwierdził, że dla planowanego przedsięwzięcia konieczne jest sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko. Uzasadniając swą opinię wskazał, na potrzebę dokonania pełnej i wnikliwej analizy oraz prawidłowej oceny wpływu inwestycji na środowisko ze względu na skalę przedsięwzięcia, a także jego charakter oraz możliwość negatywnego oddziaływania na stan jakości powietrza, a także na środowisko gruntowo-wodne w przypadku niezastosowania odpowiednich rozwiązań technicznych i technologicznych. Przeprowadzenie oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko pozwoli na określenie warunków jego realizacji i eksploatacji, które zapewnią dotrzymanie standardów jakości środowiska.

W dniu 17 listopada 2022 roku do tutejszego urzędu wpłynęła opinia sanitarna nr ON.NS.9011.2.48.2022, w której Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Grodzisku Wielkopolskim nie stwierdził konieczności opracowania raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 18 listopada 2022 roku do tutejszego urzędu wpłynęły uwagi stron postępowania, które wnioskowały o utworzenie szczelnej strefy buforowej z pasa nasadzeń pomiędzy inwestycją, a działką nr 412/2 oraz o zapewnienie skutecznej wentylacji odorów i dostosowanie jej do rozbudowywanej części. Inwestor ustosunkował się do zarzutów stron w raporcie o oddziaływaniu na środowisko. W związku z powyższym w decyzji nałożono warunek stworzenia wokół nieruchomości pasa zieleni wysokiej oraz szczelnej. Wiek sadzonek, ich wielkość i gęstość sadzenia należy dobrać w taki sposób, aby w najszybszym czasie stworzyć zwarty szpaler drzew i krzewów spełniający funkcje izolacyjne względem działek sąsiadujących.

W dniu 28 listopada 2022 roku do tutejszego urzędu wpłynęła opinia nr WR.ZZŚ.7.435.283.2022.MLW, Dyrektora Zarządu Zlewni w Zielonej Górze, w której nie stwierdził konieczności opracowania raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Jednocześnie wskazał konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Przedsięwzięcie wyposażyć w wystarczającą ilość sorbentów do neutralizowania ewentualnie powstających wycieków substancji ropopochodnych.
2. Do prac stosować sprzęt w pełni sprawny oraz spełniający wymogi dopuszczające go do użytku. Rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu budowlanego musi zapewnić ochronę gruntu, wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniami.
3. W celu ochrony wód i uniknięcia sytuacji awaryjnych należy prowadzić kontrolę techniczną układów paliwowych używanych maszyn, a w przypadku awarii i wycieku oleju lub paliwa zebrać zanieczyszczone masy ziemne i je zneutralizować.
4. W sytuacjach awaryjnych napraw i tankowania pracujących maszyn budowlanych, miejsce wykonywania tych prac powinno być zabezpieczone np. specjalistyczną folią lub matą sorpcyjną.

5. Ewentualną bazę materiałowo - sprzętową podczas realizacji przedsięwzięcia, zlokalizować w specjalnie wyznaczonym do tego miejscu, na szczelnej i utwardzonej powierzchni.
6. W trakcie prac budowlanych chronić otwarte wykopy przed ich zalaniem wodami opadowymi lub roztopowymi oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń, a szczególnie substancji ropopochodnych.
7. Obiekt inwentarski powinien posiadać nieprzepuszczalne, szczelne posadzki zabezpieczające przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu.
8. Do dezynfekcji obiektów należy używać środków biodegradowalnych.
9. Nawozy naturalne przechowywać w bezpieczny dla środowiska sposób, zapobiegający przedostawaniu się odcieków do wód i gruntu.
10. Opróżnianie zbiorników na gnojówkę powinno odbywać się poprzez zastosowanie rur ssawnych z hermetycznymi złączami do beczek asenizacyjnych na podłożu zabezpieczającym środowisko gruntowo-wodne przed rozlewami.
11. Podczas załadunku obornika z obiektu inwentarskiego na środek transportu, celem uniknięcia zanieczyszczenia gruntu należy zabezpieczyć teren w obrębie załadunku np. poprzez wyłożenie szczelnej, nieprzepuszczalnej folii.
12. Powstałe nawozy naturalne wykorzystywać do nawożenia pól w sposób i na zasadach określonych w ustawie z dnia 10 lipca 2007 r. o nawozach i nawożeniu (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 76 ze zm.) oraz w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 12 lutego 2020 r. w sprawie przyjęcia „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu” (Dz. U. z 2020 r., poz. 243).
13. Wody opadowe lub roztopowe z terenu planowanej inwestycji odprowadzić w sposób niezorganizowany do gruntu w granicach działki, do której inwestor posiada tytuł prawny, bez powodowania szkody dla terenów sąsiednich.
14. Ścieki bytowe powstałe podczas realizacji przedsięwzięcia odprowadzać do istniejących obiektów sanitarnych bądź wyposażyć teren budowy w przenośne, szczelne sanitariaty, których zawartość będzie systematycznie opróżniana przez wyspecjalizowane podmioty.
15. Zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami, w tym minimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska gruntowo-wodnego substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.
16. Sztuki padłe należy magazynować w specjalnie do tego przystosowanym miejscu i zapewnić ich odbiór przez uprawnione podmioty, posiadające stosowne zezwolenia w czasie maksymalnym do 24 godzin od zgłoszenia padnięcia.

Mając na uwadze powyższe, analizując uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, poddano analizie rodzaj, skalę i charakter inwestycji, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jej realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia oraz jego usytuowanie na obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk, lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

W wyniku szczegółowej analizy przedsięwzięcia, zwrótywszy na zainteresowanie stron w opinii tutejszego organu przedmiotowe przedsięwzięcie może negatywnie oddziaływać na zdrowie i warunki życia ludzi.

W związku z powyższym w dniu 2 grudnia 2022 roku postanowieniem nr OS.6220.21.2021 tutejszy organ nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na

środowisko, w tym sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko planowanego przedsięwzięcia polegającego na „rozbudowie budynku inwentarskiego – obory oraz zwiększeniu obsady zwierząt w gospodarstwie rolnym do 206,6 DJP, zlokalizowanego na działkach o nr ewid. 414/5 i 414/6 obręb Wilkowo Polskie, gmina Wielichowo”, jednocześnie wydał postanowienie o zawieszeniu postępowania do czasu sporządzenia raportu.

Dnia 7 kwietnia 2023 roku do tutejszego urzędu wpłynął raport o oddziaływaniu na środowisko ww. przedsięwzięcia sporządzony 20 marca 2023 r. przez Panią Marzenę Kaźmierczak.

W związku z powyższym Burmistrz Wielichowa dnia 14 kwietnia 2023 roku wydał postanowienie nr OS.6220.21.2022 podejmujące zawieszone postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 77 ust. 1 ustawy o.o.ś. dnia 14 kwietnia 2023 roku tutejszy organ wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu o uzgodnienie warunków decyzji.

W związku z przeprowadzeniem oceny oddziaływania na środowisko Burmistrz Wielichowa zapewnił w prowadzonym postępowaniu udział społeczeństwa w terminie od 17 kwietnia 2023 roku do 17 maja 2023 roku.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w dniu 15 maja 2023 roku, poinformował Burmistrza o załatwieniu sprawy w terminie późniejszym, ze względu na skomplikowany charakter sprawy oraz trwającą analizę dokumentacji.

W dniu 6 czerwca 2023 roku Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu w postanowieniu nr WOO-I.4221.99.2023.BM.1, uzgodnił pozytywnie realizację przedmiotowej inwestycji, jednocześnie określił następujące warunki realizacji przedsięwzięcia:

1. Zaprojektować rozbudowę budynku inwentarskiego poprzez dobudowanie od strony wschodniej i zachodniej zadaszonych szczelnych powierzchni, tak aby powierzchnia zabudowy budynku inwentarskiego po rozbudowie wynosiła maksymalnie 2352 m<sup>2</sup>.
2. W obiekcie inwentarskim zastosować grawitacyjny system wentylacji z wykorzystaniem nie więcej niż 10 świetlików kalenicowych umieszczonych na wysokości minimum 6 m n.p.t.
3. Nie ogrzewać obiektu inwentarskiego z wykorzystaniem źródeł powodujących emisję substancji do powietrza.
4. W obiekcie inwentarskim wydzielić miejsca przeznaczone na utrzymanie zwierząt (legowiska, boksy) o łącznej powierzchni do 890 m<sup>2</sup>.
5. Łączna obsada zwierząt w gospodarstwie po realizacji przedsięwzięcia nie może przekroczyć 206,6 DJP.
6. Obiekt inwentarski utrzymywać w czystości oraz zapewniać odpowiednią temperaturę i wilgotność wewnątrz budynków.
7. Przepompowywanie gnojówki prowadzić w sposób zhermetyzowany, z wykorzystaniem szczelnego złącza.
8. Posadzić pod budynkiem inwentarskim zbiornik na gnojówkę o pojemności min. 70 m<sup>3</sup>.
9. Zaopatrzenie w wodę realizować z sieci wodociągowej.
10. Zastosować system poidel posiadających zabezpieczenie przed niekontrolowanym wyciekami wody.
11. Prowadzić regularne odczyty zużycia wody, a wykryte nieszczelności wewnętrznej sieci wodociągowej niezwłocznie naprawiać.
12. Budynki inwentarskie czyścić na sucho, bez generowania ścieków.

13. Wody opadowe i roztopowe odprowadzać w sposób niezorganizowany do gruntu, w granicach terenu, do którego wnioskodawca posiada tytuł prawny, w sposób niepowodujący szkody na gruntach sąsiednich.
14. Sztuki padłe i ubite z konieczności przekazywać bez magazynowania do przetwarzania zgodnie z przepisami szczegółowymi. Dopuszcza się ich magazynowanie w szczelnym kontenerze w przypadku sytuacji awaryjnej.
15. Ruch pojazdów ciężkich po terenie przedmiotowego gospodarstwa ograniczyć do pory dnia, tj. godzin od 6:00 do 22:00.

Przed wydaniem niniejszej decyzji strony postępowania zostały zawiadomione publicznym obwieszczeniem nr OS.6220.21.2022 z dnia 9 czerwca 2023 roku o zebraniu materiałów w przedmiotowej sprawie oraz o możliwości zapoznania się z aktami sprawy i zgłoszeniu ewentualnych uwag i wniosków, jednakże żadna ze stron biorących udział w postępowaniu administracyjnym nie wniosła uwag i wniosków.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na rozbudowie budynku inwentarskiego – obory i zwiększeniu obsady zwierząt w gospodarstwie rolnym. Realizowane będzie na działkach o numerach ewidencyjnych 414/5 i 414/6 obręb Wilkowo Polskie, gmina Wielichowo, o powierzchni ok. 3,53 ha.

Obecnie na terenie gospodarstwa w budynku inwentarskim o powierzchni zabudowy 990 m<sup>2</sup> przebywają krowy mleczne, a na wybiegu obok obory utrzymywane są jałówki i cielęta. W budynku oprócz legowisk dla zwierząt wydzielony jest korytarz paszowy i korytarz spacerowy oraz część gospodarcza do magazynowania słomy. Przy oborze znajdują się 2 płyty gnojowe ze zbiornikiem na odcieki, silos pionowy na paszę oraz dobudowana część gospodarcza na robot udojowy, chłodnia mleka i pomieszczenie gospodarcze. W budynku obsada bydła wynosi 56 DJP, tj. 56 krów. Na wybiegu, przy oborze utrzymywane jest bydło o obsadzie 45 DJP, tj.: 20 jałówek cielnych, 20 jałówek powyżej 1 roku, 15 jałówek od ½ do 1 roku, 30 cieląt.

W ramach inwestycji w miejscu wybiegu zostanie dobudowana zadaszona powierzchnia z wydzielonymi boksami oraz utwardzoną, szczelną posadzką o powierzchni zabudowy ok. 660 m<sup>2</sup>. Po drugiej stronie budynku, obecnie stanowiącej teren zielony, również powstanie dodatkowa część obory, zadaszona oraz utwardzona o powierzchni ok. 702 m<sup>2</sup>. Po realizacji inwestycji budynek istniejący wraz z dobudowanymi częściami będzie stanowił jedną całość. Do obory będą przeniesione zwierzęta z wybiegu. Powierzchnia zabudowy obory po rozbudowie wyniesie do ok. 2352 m<sup>2</sup>. Wewnątrz istniejącej obory zostaną zlikwidowane boksy na słomę i będzie urządzona dodatkowa powierzchnia chowu dla krów. Krowy będą miały wydzielone legowiska na płytkiej ściółce bez uwięzi – część legowiskowa zajmie powierzchnię ok. 240 m<sup>2</sup>. Nowa część obory od strony wschodniej będzie podzielona na boksy z chowem na płytkiej ściółce (3 boksy bydła opadowego, 2 boksy dla jałówek powyżej 1 roku, 2 boksy dla jałówek od ½ do 1 roku i jeden boks dla cieląt starszych). Łącznie powierzchnia przeznaczona na chów zwierząt w tej części wyniesie 480 m<sup>2</sup>. Posadzka będzie szczelna z odprowadzeniem gnojówki do zbiornika przy płycie obornikowej. Zwierzęta będą korzystać ze stołu paszowego w istniejącej części obory. Nie planuje się ściany zewnętrznej. W przypadku niekorzystnych warunków będzie zabezpieczenie plandeką. Od strony zachodniej wykonana zostanie dobudowa z korytarzem paszowym. Konstrukcja dobudowy będzie taka sama jak od strony wschodniej, z tym, że będzie ściana zewnętrzna z kurtyną. W tej części obory będą utrzymywane krowy mleczne w chowie wolnostanowiskowym z legowiskami ograniczonymi agrafkami oraz jałówki cielne. Powierzchnia przeznaczona na chów w tej części obory wyniesie 120 m<sup>2</sup>. Oddzielnie zostanie urządzony cielętnik w obecnym pomieszczeniu gospodarczym, w pobliżu pomieszczenia z robotem udojowym, o powierzchni 48 m<sup>2</sup>. Po rozbudowie obory w budynku będzie utrzymywane bydło o obsadzie 206,6 DJP, to jest: 100 krów, 20 jałówek cielnych,

40 jałówek powyżej 1 roku, 40 jałówek od ½ do 1 roku, 60 cieląt, 6 opasów powyżej 500 kg (buhaje), 20 opasów powyżej 300 kg oraz 20 opasów do 300 kg, i dla tej liczby i tego rodzaju zwierząt dokonano analizy oddziaływania na środowisko. Wnioskodawca wykazał w przedstawionej dokumentacji, że powierzchnie przeznaczone dla zwierząt będą pozwalały na utrzymanie zwierząt zgodnie z wymogami określonymi odpowiednio rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 15 lutego 2010 r. w sprawie wymagań i sposobu postępowania przy utrzymywaniu gatunków zwierząt gospodarskich, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz. U. Nr 56, poz. 344 ze zm.) – w zakresie dotyczącym utrzymania cieląt, oraz wymogami rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 28 czerwca 2010 r. w sprawie minimalnych warunków utrzymywania gatunków zwierząt gospodarskich inne niż te, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1966) dla bydła z wyjątkiem cieląt. Ze względu na dobrostan zwierząt oraz założenia przyjęte do analizy oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko zaproponowane przez wnioskodawcę w raporcie powierzchnie przeznaczone dla zwierząt oraz obsada zwierząt znalazły odzwierciedlenie w warunkach niniejszej decyzji i stanowią maksymalną możliwą obsadę przedsięwzięcia.

Jak wynika z raportu, w obiekcie inwentarskim zwierzęta utrzymywane są na płytkiej ściółce. Po rozbudowie technologia chowu nie ulegnie zmianie. W związku z tym nadal będzie wytwarzany obornik i gnojówka. W gospodarstwie są 2 płyty obornikowe o powierzchni 170 m<sup>2</sup> i 110 m<sup>2</sup>, na których nadal będzie magazynowany obornik. Przy oborze jest też zbiornik na gnojówkę o pojemności ok. 150 m<sup>3</sup>. W związku ze zwiększeniem obsady i ilości powstającej gnojówki pod częścią spacerową obory od strony zachodniej zostanie wybudowany zbiornik o pojemności 200 m<sup>3</sup>. Z dokumentacji wynika, że planowane urządzenia do przechowywania ciekłych nawozów naturalnych będą umożliwiały przechowywanie gnojówki przez okres 6 miesięcy, a płyty obornikowe będą wystarczające dla magazynowania obornika przez okres minimum 5 miesięcy. W niniejszej decyzji wskazano minimalną pojemność zbiornika, która zapewni spełnienie powyższego. Powstałe nawozy naturalne zostaną wykorzystane na gruntach rolnych będących we władaniu wnioskodawcy, a nadwyżki zbywane będą innym rolnikom na podstawie stosownych umów.

Zgodnie z treścią rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 28 lutego 2017 r. w sprawie określenia w regionie wodnym Warty wód powierzchniowych i podziemnych wrażliwych na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych oraz obszaru szczególnie narażonego, z którego odpływ azotu ze źródeł rolniczych do tych wód należy ograniczyć (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 1638) oraz z treścią rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu z dnia 1 lutego 2017 r. w sprawie określenia w regionie wodnym Środkowej Odry wód powierzchniowych i podziemnych wrażliwych na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych oraz obszaru szczególnie narażonego, z którego odpływ azotu ze źródeł rolniczych do tych wód należy ograniczyć (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 1153) regiony wodne Warty i Środkowej Odry w całości zostały określone jako obszar szczególnie narażony na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych, z którego odpływ azotu ze źródeł rolniczych do wód należy ograniczyć. Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 2023 r. w sprawie "Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu" (Dz. U. poz. 244), zostały określone szczegółowe wymagania, dotyczące rolniczego wykorzystania nawozów, sposobu ich przechowywania i stosowania. Planowany sposób postępowania z nawozami naturalnymi jest zgodny z ww. programem.

Z przedstawionej dokumentacji wynika, że w pobliżu terenu inwestycji występują piaski i żwiry. Pierwszy poziom wodonośny, który jest jednocześnie głównym użytkowym



poziomem wodonośnym, występuje na głębokości 1-5 m p.p.t. Poziom ten nie jest izolowany utworami słabo przepuszczalnymi i jest on w dużym stopniu zagrożony zanieczyszczeniem. W promieniu 1 km od terenu inwestycji brak innych ujęć wód podziemnych. W bezpośrednim sąsiedztwie działek inwestycyjnych brak cieków i jezior, w najbliższym otoczeniu oprócz występują rowy melioracyjne.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami - jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) - Obrzański Kanał Południowy o kodzie PLRW6000015649. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967) - JCWP Obrzański Kanał Południowy o kodzie PLRW6000015649 została oceniona jako sztuczna część wód o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny. Przedmiotowy obszar inwestycji znajduje się na obszarze jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 69 o kodzie PLGW600069, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym i została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i chemiczny.

Zgodnie z raportem, woda w gospodarstwie jest wykorzystywana głównie na cele produkcyjne, tj. skarmianie bydła, oraz porządkowe – mycie robota udojowego oraz zbiornika na mleko. Zaopatrzenie obiektów w wodę jest i będzie odbywało się z wodociągu gminnego. Powyższe założenie wnioskodawcy wpisano jako warunek realizacji przedsięwzięcia. W celu minimalizacji zużycia wody zobowiązano wnioskodawcę, aby zastosował system poidel posiadających zabezpieczenie przed niekontrolowanym wyciekami wody, prowadził regularne odczyty zużycia wody, a wykryte nieszczelności wewnętrznej sieci wodociągowej niezwłocznie naprawiał. Ścieki bytowe są i będą gromadzone w szczelnym zbiorniku bezodpływowym o pojemności ok. 10 m<sup>3</sup>, a następnie wywożone do oczyszczalni ścieków. Budynek inwentarski czyszczony będzie bez użycia wody i generowania ścieków. Ścieki technologiczne powstające w związku z utrzymaniem czystości urządzeń związanych z udojem i magazynowaniem mleka odprowadzane są i będą do zbiornika bezodpływowego razem ze ściekami bytowymi. Wody opadowe i roztopowe z terenu gospodarstwa będą tak jak dotychczas odprowadzane w sposób niezorganizowany do ziemi, w obrębie działki inwestycyjnej. Założenia przedstawione przez wnioskodawcę, dotyczące sposobu zagospodarowania wód opadowych i roztopowych oraz ścieków, w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego, znalazły odzwierciedlenie w warunkach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

W raporcie przedstawione zostały rodzaje i ilości odpadów wytwarzanych na poszczególnych etapach inwestycji, tj. realizacji, eksploatacji i likwidacji, oraz sposób ich dalszego zagospodarowania. W związku z inwestycją będą wytwarzane odpady, zarówno niebezpieczne, jak i inne niż niebezpieczne. Na podstawie raportu ustalono, że wszystkie odpady magazynowane będą selektywnie, w przystosowanych pojemnikach, w wyznaczonych miejscach na terenie gospodarstwa. Wszystkie odpady będą zagospodarowywane zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami.

Jak wynika z raportu, padłe zwierzęta i ubite z konieczności będą od razu przekazywane uprawnionym podmiotom do zagospodarowania. Na wypadek sytuacji awaryjnych (np. problem z odbiorem) na terenie gospodarstwa będzie znajdował się szczelny, zamknięty kontener, ustawiony bezpośrednio przy budynku inwentarskim. Powyższe założenie wnioskodawcy zostało ujęte jako warunek w niniejszej decyzji. Wnioskodawca będzie przekazywał padłe lub ubite z konieczności sztuki jako uboczny produkt pochodzenia zwierzęcego, a nie odpad. W związku z przedsięwzięciem będą powstawać odpady weterynaryjne. Wnioskodawca nie będzie magazynował tego typu odpadów. Przy założeniu, że wnioskodawca będzie realizował planowane przedsięwzięcie zgodnie z zapisami w

raporcie i warunkami niniejszej decyzji, nie będzie ono naruszać prawa w zakresie gospodarki odpadami.

Po przeanalizowaniu materiałów dotyczących budowy geologicznej, warunków hydrogeologicznych, biorąc pod uwagę planowane rozwiązania chroniące środowisko gruntowo-wodne, w tym rozwiązania w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, magazynowania i postępowania z odpadami oraz odchodami zwierząt nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne, w tym wody podziemne i powierzchniowe.

W raporcie przedstawiono oddziaływanie przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jakości powietrza po zrealizowaniu przedmiotowej inwestycji. Źródłem zorganizowanej emisji substancji do powietrza będzie system wentylacji grawitacyjnej w budynku inwentarskim, którym wyprowadzane będą substancje pochodzące z utrzymywania bydła, w tym substancje odorotwórcze powstające w wyniku rozkładu produktów przemiany materii tych zwierząt. Ponadto występować będzie emisja zanieczyszczeń do powietrza pochodząca z 2 istniejących płyt obornikowych. Źródłem niezorganizowanej emisji substancji do powietrza będzie ruch pojazdów i maszyn obsługujących gospodarstwo.

Z informacji zawartych w raporcie wynika, że gnojówka powstająca w oborze będzie magazynowana w szczelnym zbiorniku znajdującym się pod budynkiem. Proces odbioru gnojówki do aut asenizacyjnych będzie odbywał się w sposób hermetyczny z wykorzystaniem hermetycznego złącza, zatem nie przewiduje się, aby odbiór gnojówki stanowił źródło emisji substancji do powietrza. Obornik gromadzony jest i będzie na 2 istniejących płytach obornikowych. Pasza dostarczana jest i będzie do silosów specjalnymi pojazdami – paszowozami. Napełnianie silosów paszowych nie jest i nie będzie źródłem emisji pyłu do powietrza, z uwagi na to, że rury odpowietrzające z silosu skierowane będą wylotem w dół, a podczas załadunku pasz do silosów nakładane będą na nie filtry workowe. Budynek inwentarski nie jest i nie będzie ogrzewany, co uwzględniono w warunkach niniejszego postępowania.

Z wykonanych obliczeń rozprzestrzeniania substancji w powietrzu wynika, iż emisje z wyżej wskazanych źródeł nie będą powodować przekroczenia wartości substancji w powietrzu oraz dopuszczalnych częstości przekroczeń określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. nr 16 poz. 87) poza terenem, do którego wnioskodawca posiada tytuł prawny, a także, że będą dotrzymane standardy jakości powietrza określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012 r. poz. 845), a w związku z tym spełnione będą wymagania w zakresie ochrony powietrza określone w przepisach prawa. Należy ponadto stwierdzić, iż ewentualne skumulowane oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami znajdującymi się w sąsiedztwie zostało ocenione poprzez uwzględnienie w przedstawionych obliczeniach aktualnego stanu jakości powietrza, co wynika z referencyjnej metodyki modelowania poziomów substancji w powietrzu.

Wnioskodawca zapewni czystość wewnątrz oraz na zewnątrz obiektu inwentarskiego. Zapewni również odpowiednią temperaturę i wilgotność wewnątrz obiektów hodowlanych poprzez sprawny system wentylacji grawitacyjnej. Z uwagi na założenia przyjęte w analizie, zobowiązano wnioskodawcę, aby projektowane chlewnie wentylował z wykorzystaniem otworów umieszczonych na przyjętej, minimalnej wysokości, a także, aby nie ogrzewał budynku inwentarskiego z wykorzystaniem źródeł powodujących emisję substancji do powietrza. Wskazano również, aby odbiór gnojówki realizować z wykorzystaniem hermetycznego złącza. Biorąc powyższe pod uwagę, a także uwzględniając wyniki przedstawionej w raporcie analizy, należy stwierdzić, iż przy zastosowaniu opisanych

rozwiązań, inwestycja nie powinna stanowić zagrożenia dla stanu jakości powietrza w rejonie zainwestowania.

Najbliższy teren chroniony akustycznie, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych wartości poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112), to tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej znajdujące się na działkach przyległych do terenu inwestycji (działki nr 415/2 i 412/2) oraz zabudowy zagrodowej zlokalizowanej na działce nr 411/2 w odległości ok. 65 m na wschód od działki inwestycyjnej.

Głównymi źródłami hałasu emitowanego w wyniku funkcjonowania gospodarstwa po realizacji planowanego przedsięwzięcia będą obiekty kubaturowe, w tym planowany do rozbudowy obiekt inwentarski oraz pomieszczenie udojni i chłodni mleka. Źródłem hałasu na terenie przedsięwzięcia będą również pojazdy poruszające się na terenie gospodarstwa związane z przeładunkiem paszy, gnojówki, obornika, odbiorem mleka i ścieków. Emisja hałasu wewnątrz budynku inwentarskiego związana będzie z bytowaniem zwierząt. W budynku zastosowana będzie wentylacja grawitacyjna. Nie pojawią się zatem źródła hałasu w postaci wentylatorów mechanicznych. Ruch pojazdów obsługujących gospodarstwo odbywać się będzie wyłącznie w porze dnia. Przewiduje się, że w ciągu najniekorzystniejszych 8 godzin pory dnia natężenie ruchu pojazdów ciężarowych nie przekroczy 5 pojazdów.

Dla przedstawionych powyżej warunków pracy w raporcie wykonano obliczenia rozprzestrzeniania się hałasu w środowisku i wyznaczono poziom hałasu emitowanego przez gospodarstwo w reprezentatywnych punktach na granicy najbliższych terenów chronionych akustycznie. W obliczeniach uwzględniono najbardziej niekorzystną pod względem emisji hałasu sytuację, a mianowicie pracę wszystkich urządzeń oraz wjazd pojazdów równocześnie na teren gospodarstwa. Z zaprezentowanych obliczeń wynika, że hałas związany z działalnością gospodarstwa po jego rozbudowie, nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych poziomów określonych w rozporządzeniu w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu. Analiza akustyczna została przeprowadzona przy założeniu, że zastosowana będzie wentylacja grawitacyjna, a ruch pojazdów odbywać się będzie tylko w porze dnia. Powyższe założenia zostały wpisane w niniejszej decyzji jako warunki realizacji inwestycji.

Z uwagi na charakter planowanego przedsięwzięcia zakłada się, że nie będzie ono miało znaczącego negatywnego wpływu na klimat. W celu mitygacji zmian klimatu przewiduje się ograniczenie zużycia wody, stosowanie odpowiedniej wentylacji oraz minimalizację emisji substancji do powietrza poprzez m.in. wywóz nawozów płynnych w sposób zhermetyzowany i dobór pasz odpowiednio zbilansowanych i dostosowanych do potrzeb energetycznych zwierząt oraz ich zapotrzebowania na białko. Inwestycja nie będzie położona na terenach zalewowych, zagrożonych wystąpieniami powodzi, czy zagrożonych ruchami masowymi ziemi. Uwzględniając przewidywany zakres i technologię prac budowlanych oraz technologię chowu, lokalizację inwestycji oraz przyjęte rozwiązania konstrukcyjne i technologiczne obiektu i instalacji należy stwierdzić, że przedsięwzięcie będzie zaadaptowane do postępujących zmian klimatu.

Przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.). Najbliższy obszar Natura 2000: obszar specjalny ochrony ptaków Wielki Łęg Obrzańki PLB300004 oddalony jest o ok. 1,75 km.

Sąsiedztwo terenu inwestycji stanowią: pola uprawne, lasy, liniowe zadrzewienia, rowy melioracyjne, zabudowa mieszkaniowa, gospodarstwa rolne, droga. Przedsięwzięcie realizowane będzie w obrębie istniejącego gospodarstwa, na terenie w znacznym stopniu utwardzonym i zabudowanym. Realizacja inwestycji nie będzie związana z wycinką drzew i

krzewów. Wnioskodawca przewiduje od strony działki o nr ewid. 413/2, na długości obory, wykonanie zieleni izolacyjnej składającej się z dwóch rzędów roślinności średniej i wysokiej, tj. tuje i jałowce. W związku z powyższym w decyzji nałożono warunek stworzenia wokół nieruchomości pasa zieleni wysokiej oraz szczelnej. Wiek sadzonek, ich wielkość i gęstość sadzenia należy dobrać w taki sposób, aby w najszybszym czasie stworzyć zwarty szpaler drzew i krzewów spełniający funkcje izolacyjne względem działek sąsiadujących.

Mając na uwadze zakres inwestycji oraz jej położenie poza obszarami chronionymi, na terenie przekształconym antropogenicznie, nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji na środowisko przyrodnicze, w tym na bioróżnorodność rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedliska, w tym utraty, fragmentacji lub izolacji siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także wpływu na ekosystemy – ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku. Inwestycja nie powinna także spowodować nadmiernej eksploatacji lub niewłaściwego wykorzystania zasobów przyrodniczych, czy przyczynić się do rozprzestrzeniania się gatunków obcych. Ze względu na lokalizację inwestycji poza obszarami Natura 2000 nie nastąpi również negatywne oddziaływanie inwestycji na gatunki, siedliska gatunków lub siedliska przyrodnicze będące przedmiotami ochrony obszarów Natura 2000, integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązanie z innymi obszarami chronionymi. Przedsięwzięcie stanowić będzie kontynuację dotychczasowego zagospodarowania terenu w związku z czym nie wywoła istotnych zmian w krajobrazie.

Ocena oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, przedstawiona w raporcie, dokonana została w oparciu o szczegółowe informacje i konkretne założenia przyjęte do analiz, w tym położenie planowanych obiektów na terenie inwestycyjnym. Dla lokalizacji planowanych obiektów wskazanych w dokumentacji wykazano dochowanie norm jakości środowiska określonych w obowiązujących przepisach prawa. Mając powyższe na uwadze, przy zachowaniu wszelkich ustaleń zawartych w raporcie oraz spełnieniu warunków realizacji przedsięwzięcia wskazanych w niniejszej decyzji, przedmiotowa inwestycja nie będzie powodowała przekroczenia standardów jakości ochrony środowiska.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosowanych środków mających na celu minimalizację negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, nie stwierdzono konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy o.o.ś.

Ponadto, ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakres oddziaływania inwestycji nie stwierdzono również konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Wobec powyższego postanowiono orzec jak w sentencji.

### **Pouczenie**

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu z siedzibą przy Al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań, za pośrednictwem Burmistrza Wielichowa w terminie czternastu dni od daty jej doręczenia.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania - art. 127a §1 k.p.a.
3. Z dniem doręczenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna - art. 127a §2 k.p.a.

4. W przypadku wymienionym w pkt. 2 i 3 nie będzie służyć prawo do wniesienia odwołania, a więc decyzja stanie się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania art. 107 § 1 pkt. 7 k.p.a.
5. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania art. 130 §4 k.p.a.

Stwierdza się  
ostateczność decyzji  
08 SIE 2023  
Ewa Kasperska  
BURMISTRZA

Burmistrz Wielichowa  
Honorata Kozłowska

**Załącznik:**

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

**Otrzymują:**

1. Pełnomocnik Inwestora
2. Pozostałe strony postępowania wg art. 49 k.p.a w związku z art. 74 ust. 3 ustawy o.o.ś. są informowane o toczącym się postępowaniu w drodze obwieszczenia.
3. Aa.

**Do wiadomości:**

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu ul. J. H. Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Grodzisku Wielkopolskim ul. Rakoniewicka 42, 62-065 Grodzisk Wielkopolski,
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Zielonej Górze ul. Ptasia 2B, 65-514 Zielona Góra

Prowadzący sprawę:  
Magdalena Grzeszkowiak  
tel. 614433921  
e-mail: ochronasrodowiska@wielichowo.pl





Wielichowo, 10 lipca 2023 r.

Burmistrz Wielichowa  
ul. Rynek 10  
64-050 Wielichowo

OS.6220.21.2022

**Załącznik nr 1 do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia znak OS.6220.21.2022 z dnia 10 lipca 2023 r.**

Charakterystyka przedsięwzięcia polegającego na „rozbudowie budynku inwentarskiego – obory oraz zwiększeniu obsady zwierząt w gospodarstwie rolnym do 206,6 DJP, zlokalizowanego na działkach o nr ewid. 414/5 i 414/6 obręb Wilkowo Polskie, gmina Wielichowo”.

Przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 2 pkt. 2, w związku z § 3 ust. 1 pkt. 104 lit. a, Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na rozbudowie budynku inwentarskiego – obory i zwiększeniu obsady zwierząt w gospodarstwie rolnym. Realizowane będzie na działkach o numerach ewidencyjnych 414/5 i 414/6 obręb Wilkowo Polskie, gmina Wielichowo, o powierzchni ok. 3,53 ha.

Obecnie na terenie gospodarstwa w budynku inwentarskim o powierzchni zabudowy 990 m<sup>2</sup> przebywają krowy mleczne, a na wybiegu obok obory utrzymywane są jałówki i cielęta. W budynku oprócz legowisk dla zwierząt wydzielony jest korytarz paszowy i korytarz spacerowy oraz część gospodarcza do magazynowania słomy. Przy oborze znajdują się 2 płyty gnojowe ze zbiornikiem na odcieki, silos pionowy na paszę oraz dobudowana część gospodarcza na robot udojowy, chłodnia mleka i pomieszczenie gospodarcze. W budynku obsada bydła wynosi 56 DJP, tj. 56 krów. Na wybiegu, przy oborze utrzymywane jest bydło o obsadzie 45 DJP, tj.: 20 jałówek cielných, 20 jałówek powyżej 1 roku, 15 jałówek od ½ do 1 roku, 30 cieląt.

W ramach inwestycji w miejscu wybiegu zostanie dobudowana zadaszona powierzchnia z wydzielonymi boksami oraz utwardzoną, szczelną posadzką o powierzchni zabudowy ok. 660 m<sup>2</sup>. Po drugiej stronie budynku, obecnie stanowiącej teren zielony, również powstanie dodatkowa część obory, zadaszona oraz utwardzona o powierzchni ok. 702 m<sup>2</sup>. Po realizacji inwestycji budynek istniejący wraz z dobudowanymi częściami będzie stanowił jedną całość. Do obory będą przeniesione zwierzęta z wybiegu. Powierzchnia zabudowy obory po rozbudowie wyniesie do ok. 2352 m<sup>2</sup>. Po rozbudowie obory w budynku będzie utrzymywane bydło o obsadzie 206,6 DJP, tj.: 100 krów, 20 jałówek cielných, 40 jałówek powyżej 1 roku, 40 jałówek od ½ do 1 roku, 60 cieląt, 6 opasów powyżej 500 kg

(buhaje), 20 opasów powyżej 300 kg oraz 20 opasów do 300 kg, i dla tej liczby i tego rodzaju zwierząt dokonano analizy oddziaływania na środowisko.

Z analizy przedłożonego wniosku wynika, że inwestycja ta nie powinna mieć niekorzystnego oddziaływania na zdrowie ludzi jak i środowisko przy założeniu, że prace zostaną wykonane zgodnie z dokumentacją i przyjętą technologią oraz rozwiązaniami chroniącymi środowisko, które zostały przyjęte w Raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowiska.



Burmistrz Wielichowa

*Honorata Kozłowska*

Prowadzący sprawę:  
Magdalena Grzeszkowiak  
tel. 614433921  
e-mail: [ochronasrodowiska@wielichowo.pl](mailto:ochronasrodowiska@wielichowo.pl)